

УТВЕРЖДЕНО  
Наблюдательным советом  
ОАО «Корпорация развития Волгоградской области»

Протокол от «30» сентября 2014 г. № 4

**Стратегия деятельности Открытого акционерного общества  
«Корпорация развития Волгоградской области»**

## *Содержание*

1. Миссия, цели и основные задачи Корпорации	3
2. Основные принципы деятельности Корпорации	4
3. Приоритетные направления деятельности Корпорации	4
4. Инструменты решения основных задач деятельности Корпорации	5
5. Финансовое обеспечение деятельности Корпорации	6
6. Ожидаемые результаты и показатели эффективности деятельности Корпорации	6

## 1. Миссия, цели и основные задачи Корпорации

ОАО «Корпорация развития Волгоградской области» (далее – Корпорация) является одним из инструментов инвестиционной политики Волгоградской области, нацеленная на реализацию имеющегося инвестиционного потенциала региона, его увеличение, а также на повышение инвестиционной привлекательности Волгоградской области.

Стратегия деятельности Корпорации основана и согласуется с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, Стратегией социально-экономического развития Южного федерального округа на период до 2020 года, Стратегией социально-экономического развития Волгоградской области до 2025 года и Инвестиционной стратегией Волгоградской области на период до 2020 года.

Корпорация определяет свою *миссию* как содействие реализации инвестиционной политики Волгоградской области, имеющей своей целью повышение уровня социально-экономического развития региона.

**Основная цель деятельности Корпорации** – обеспечение привлечения инвестиций в экономику региона в соответствии со стратегическими приоритетами инвестиционной политики Волгоградской области.

В соответствии с конкурентными преимуществами и специализацией Волгоградской области отраслевыми приоритетами региональной инвестиционной политики являются:

сельское хозяйство - интенсивное развитие растениеводства и создание крупных животноводческих хозяйств;

промышленность - пищевая промышленность, машиностроение, легкая промышленность, металлургия, химическая промышленность;

транспорт и логистика - инфраструктурное обеспечение экономического развития и реализация транзитного потенциала региона.

В соответствии с задачей по обеспечению устойчивого развития приоритетами инвестиционной политики Волгоградской области являются:

социальное развитие - предпочтение отдается инвестиционным проектам, имеющим большой социальный эффект, выражающийся в росте благосостояния, повышении качества жизни и улучшении здоровья населения Волгоградской области и т.п.;

экологическая безопасность - предпочтение отдается инвестиционным проектам, не оказывающим негативного влияния на состояние окружающей среды;

инновационное развитие - предпочтение отдается инвестиционным проектам, предполагающим: создание инновационной продукции; внедрение современных технологий; организацию высокопроизводительных рабочих мест; реализацию научного потенциала;

формирование кластерных структур - приоритет отдается инвестиционным проектам, создаваемым в рамках существующих и планируемых кластеров, увеличивающим положительный эффект от концентрации в пределах территории Волгоградской области взаимосвязанных субъектов экономической деятельности:

поставщиков продукции, комплектующих и специализированных услуг, инфраструктуры, научно-исследовательских и образовательных организаций и др.;

сбалансированное территориальное развитие - приоритет отдается инвестиционным проектам, направленным на снижение территориальной дифференциации по уровню социально-экономического развития за счет интенсивного развития отстающих территорий Волгоградской области.

В соответствии с целью своей деятельности Корпорация определяет в качестве основных задач:

- ✓ поиск и привлечение потенциальных инвесторов, обладающих достаточными финансовыми, управленческими и имущественными ресурсами для реализации эффективных проектов на территории Волгоградской области;
- ✓ финансовая, имущественная, информационно-консультационная поддержка, экспертиза инвестиционных проектов;
- ✓ разработка и участие в проектах по развитию инфраструктуры Волгоградской области;
- ✓ снижение административных барьеров, предоставление информационно-консультационной поддержки при реализации инвестиционных проектов на территории Волгоградской области.

## **2. Основные принципы деятельности Корпорации**

Основными принципами деятельности Корпорации являются:

**I. Коммерческая направленность.** При осуществлении инвестиционной деятельности Корпорация нацелена на получение положительного финансового результата, а также на сохранение уровня платежеспособности и ликвидности, необходимого и достаточного для реализации целей и задач своей деятельности;

**II. Публичность и открытость.** Корпорация является публичной структурой и открыта для сотрудничества с российскими и зарубежными инвесторами, заинтересованными в реализации инвестиционных проектов на территории Волгоградской области, а также предпринимает необходимые действия для постоянного информирования участников инвестиционного процесса, органов власти субъекта РФ, представителей общественности о своей текущей деятельности и ее результатах;

**III. Исключение дублирования функций.** Исключается дублирование в деятельности Корпорации и деятельности органов государственной власти Волгоградской области, а также существующих институтов развития;

**IV. Законность.** Структура собственности, порядок управления и принятия решений в Корпорации, а также используемые ею способы консолидации частных и государственных интересов основываются на принципах и нормах российского и международного права.

**V. Социальная эффективность.** При реализации и поддержке инвестиционных проектов Корпорация исходит из необходимости улучшения качества жизни населения Волгоградской области.

**VI. Независимость.** В соответствии с определенными настоящей Стратегией миссией, целью и задачами в рамках законодательства Российской Федерации,

решений общего собрания акционеров и наблюдательного совета, Корпорация действует самостоятельно.

### 3. Приоритетные направления деятельности Корпорации

3.1. Главным инструментом решения основных задач Корпорации являются инвестиционные проекты. Корпорация считает определяющим моментом своей деятельности – участие в реализации или содействие в реализации инвестиционных проектов, соответствующих приоритетам инвестиционной политики Волгоградской области.

Инвестиционные проекты, с которыми работает Корпорация, подразделяются на две группы:

- *инвестиционные проекты с участием Корпорации* – инвестиционные проекты, в которых Корпорация участвует в качестве соинвестора и (или) управляющей компании, и которые имеют одну из следующих направленностей: формирование инфраструктуры развития бизнеса Волгоградской области (создание областных парков развития экономической деятельности); развитие бизнеса с нуля (start-up) или обеспечение его перехода на новый технологический уровень и (или) большой масштаб.

- *независимые инвестиционные проекты* – проекты, в которых Корпорация не участвует в качестве соинвестора и (или) управляющей компании, а оказывает содействие в инициации проекта (взаимодействие с региональными и местными органами власти, ускоренное прохождение разрешительных процедур, подготовка и оформление документов) и сопровождение проекта на начальной стадии.

3.2. Корпорация принимает участие в инвестиционных проектах на следующих условиях:

- соблюдение принципов возвратности вложенных средств, прибыльности (окупаемости) проекта и возможности выхода из проекта при снижении уровня инвестиционных рисков и повышения инвестиционной привлекательности проекта для частных инвесторов (на заранее установленных Корпорацией условиях);

- финансовая эффективность инвестиционных проектов;

- участие Корпорации в финансировании инвестиционных проектов не должно превышать 50% общего объема инвестиций (а при предоставлении займов – не более 10%).

3.2.1. Участие в инвестиционных проектах, направленных на развитие бизнеса (start-up или развитие существующего бизнеса), осуществляется Корпорацией в следующих формах:

- участие в уставном капитале российских или иностранных компаний, в том числе путем участия в уставном капитале вновь создаваемых юридических лиц или приобретения акций (долей) существующих юридических лиц;

- предоставление денежных средств в форме целевых процентных займов (включая займы, условия предоставления которых предполагают возможность конвертации обязательств заемщика в акции (доли) юридических лиц), приобретения облигаций и конвертируемых долговых обязательств.

При выборе формы участия в инвестиционном проекте Корпорация руководствуется следующими критериями: 1) достижение оптимальной структуры

и стоимости капитала создаваемой или существующей организации; 2) целесообразность долгосрочного участия Корпорации в проекте; 3) получение прибыли при выходе из проекта; 4) соответствие прибыли при выходе из проекта принимаемым Корпорацией инвестиционным и юридическим рискам. Окончательный выбор формы участия в инвестиционных проектах осуществляется в рамках переговоров с соинвесторами.

3.2.2. Участие в инвестиционных проектах, направленных на создание инфраструктуры региона, осуществляется Корпорацией в формах, предусмотренных п. 3.2.1, а также прямыми инвестициями в инженерную и административную инфраструктуру земельных участков, принадлежащих Корпорации на праве собственности.

3.3. Корпорация осуществляет сопровождение независимых проектов на условиях взаимовыгодного сотрудничества между Корпорацией и инвесторами. Конкурентным преимуществом Корпорации на рынке правового, информационного, консультационного сопровождения инвестиционных проектов в части решения землеустроительных вопросов, вопросов подключения к инженерной инфраструктуре и получения иных разрешений и согласований является наличие возможности оказания всего комплекса услуг, налаженный механизм административного взаимодействия с региональными и местными органами исполнительной власти.

#### **4. Инструменты, обеспечивающие решение основных задач Корпорации**

4.1. Сотрудничество с научным сообществом Волгоградской области и других регионов при поиске проектов, отвечающих приоритетам инвестиционной политики Волгоградской области;

4.2. Поиск партнеров, привлечение инвесторов, заинтересованных в реализации проектов как с участием Корпорации, так и независимых проектов на территории Волгоградской области, поиск и привлечение резидентов для реализации проектов по созданию и развитию инфраструктуры на территории Волгоградской области;

4.3. Участие в совершенствовании регионального законодательства в целях создания благоприятных правовых условий для участников инвестиционного процесса на территории Волгоградской области;

4.4. Экспертиза инвестиционных проектов, аналитическая и консультационная поддержка их инициаторов и разработчиков, содействие в подготовке документации для участия в конкурсных процедурах на получение финансовой поддержки в рамках реализации федеральных, региональных, местных программ поддержки предпринимательства;

4.5. Участие в инвестиционных конференциях, форумах, установление партнерских отношений с институтами развития других регионов, установление международного сотрудничества.

#### **5. Финансовое обеспечение деятельности Корпорации**

Для достижения целей и выполнения задач, нашедших отражение в настоящей Стратегии, Корпорация использует имущественный вклад Волгоградской области, а также прибыль Корпорации, получаемую от основных направлений деятельности,

и привлеченные средства. Финансовые ресурсы Корпорации в определяющей части используются на финансовую поддержку инвесторов в формах и на условиях, определенных п. 3 настоящей Стратегии.

## **6. Ожидаемые результаты и показатели эффективности деятельности Корпорации**

6.1. Ожидаемыми результатами деятельности Корпорации являются:

- **для области:** развитие эффективного механизма государственно-частного партнерства; минимизация инфраструктурных и (или) рискованных ограничений для работы бизнеса в регионе; создание новых рабочих мест, обеспечение прироста налоговых поступлений;

- **для инвесторов:** оказание поддержки (финансовой, имущественной, консультационной) Корпорацией при реализации проектов в регионе, снижение административно-бюрократических барьеров для вхождения в регион;

6.2. В качестве показателей эффективности своей деятельности Корпорация определяет:

- предполагаемый объем привлеченных инвестиций в основной капитал на душу населения, в том числе прямых иностранных инвестиций;
- предполагаемый объем привлеченных инвестиций в основной капитал без учета бюджетных средств на душу населения;
- предполагаемое количество созданных рабочих мест, в том числе высокопроизводительных;
- количество новых инвестиционных соглашений (инвестиционных проектов) и доля исполненных инвестиционных соглашений (инвестиционных проектов) в общем числе инвестиционных соглашений (проектов).
- количество проектов, реализуемых совместно с институтами развития
- положительный финансовый результат деятельности Корпорации.