

ПРОТОКОЛ
заседания Волгоградского областного совета
по инвестициям в формате ВКС

19 октября 2022 г.

№ 5

Председательствующий первый заместитель Губернатора Волгоградской области – председатель комитета финансов Волгоградской области – А.В.Дорждеев

Секретарь заместитель начальника управления
инвестиционной политики комитета
экономической политики и развития
Волгоградской области – начальник отдела
сопровождения инвестиционных проектов –
Е.А.Якименко

Присутствовали: 17 человек (список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявки ООО "Специализированный застройщик Рент-Сервис" на предоставление мер государственной поддержки при реализации на территории Волгоградской области инвестиционного проекта "Масштабный инвестиционный проект "Долина" Волгоградская область".

2. Рассмотрение заявки ООО "Специализированный застройщик "Стройф" на предоставление мер государственной поддержки при реализации на территории Волгоградской области инвестиционного проекта "Строительство жилья по ул. Тракторостроителей в Тракторозаводском районе г.Волгограда".

3. Рассмотрение заявки ООО "А" Специализированный застройщик" на предоставление мер государственной поддержки при реализации на территории Волгоградской области инвестиционного проекта "Строительство жилья на земельном участке с кадастровым номером 34:34:020096:3175 площадью 5572 кв.м, расположенном в Краснооктябрьском районе Волгограда".

4. Рассмотрение обращения ООО "Концессии водоснабжения", реализующего на территории Волгоградской области инвестиционный проект "ООО "Концессии водоснабжения" в сфере водоснабжения и водоотведения", о продлении государственной поддержки в рамках инвестиционного соглашения от 23.12.2016 № С-590/16.

5. Рассмотрение обращения ООО "БЫКОВОГАЗ", реализующего на территории Волгоградской области инвестиционный проект "Создание технического комплекса по добыче, переработке и транспортировке природного газа и газоконденсата с Южно-Кисловского газоконденсатного месторождения", о внесении изменений в инвестиционное соглашение от 09.11.2017 № С-560/17.

I. Рассмотрение заявки ООО "Специализированный застройщик Рент-Сервис" на предоставление мер государственной поддержки при реализации на территории Волгоградской области инвестиционного проекта "Масштабный инвестиционный проект "Долина" Волгоградская область"

СЛУШАЛИ:

Г.В.Быкадорова доложила о результатах рассмотрения заявки ООО "Специализированный застройщик Рент-Сервис" на предоставление государственной поддержки на соответствие требованиям, определенным Законом № 2010-ОД.

Директор ООО "Специализированный застройщик Рент-Сервис" Р.Ю.Абляев доложил о ходе реализации инвестиционного проекта "Масштабный инвестиционный проект "Долина" Волгоградская область" на текущую дату и ходатайствовал об одобрении заявки на предоставление мер государственной поддержки по вышеуказанному инвестиционному проекту.

Голосовали "ЗА": 16.

"ПРОТИВ": 0.

"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ": 0.

РЕШИЛИ:

Предоставить государственную поддержку ООО "Специализированный застройщик Рент-Сервис" в отношении рассматриваемого инвестиционного проекта в соответствии с заявкой № 261 от 13.09.2022 в форме установления льготного размера арендной платы за используемый в целях осуществления инвестиционной деятельности земельный участок, находящийся в собственности Волгоградской области

и государственная собственность на который не разграничена, предоставленный в аренду без торгов с даты заключения инвестиционного соглашения сроком до 30.09.2027 г.

II. Рассмотрение заявки ООО "Специализированный застройщик "Стройф" на предоставление мер государственной поддержки при реализации на территории Волгоградской области инвестиционного проекта "Строительство жилья по ул. Тракторостроителей в Тракторозаводском районе г.Волгограда"

СЛУШАЛИ:

Г.В.Быкадорова доложила о результатах рассмотрения заявки ООО "Специализированный застройщик "Стройф" на предоставление государственной поддержки на соответствие требованиям, определенным Законом № 2010-ОД.

Представитель ООО "Специализированный застройщик "Стройф" Е.Г.Ткаченко доложил о ходе реализации инвестиционного проекта "Строительство жилья по ул. Тракторостроителей в Тракторозаводском районе г.Волгограда" на текущую дату и ходатайствовал об одобрении заявки на предоставление мер государственной поддержки по вышеуказанному инвестиционному проекту.

Голосовали "ЗА": 16.

"ПРОТИВ": 0.

"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ": 0.

РЕШИЛИ:

Предоставить государственную поддержку ООО "Специализированный застройщик "Стройф" в отношении рассматриваемого инвестиционного проекта в соответствии с заявкой № 260 от 31.08.2022 и письмом № 07/17516 от 06.10.2022 в форме установления льготного размера арендной платы за используемый в целях осуществления инвестиционной деятельности земельный участок, находящийся в собственности Волгоградской области и государственная собственность на который не разграничена, предоставленный в аренду без торгов с даты заключения инвестиционного соглашения сроком на 5 лет.

III. Рассмотрение заявки ООО "А" Специализированный застройщик" на предоставление мер государственной поддержки при реализации на территории Волгоградской области инвестиционного проекта "Строительство жилья на земельном участке с кадастровым номером

34:34:020096:3175 площадью 5572 кв.м, расположенном
в Краснооктябрьском районе Волгограда"

СЛУШАЛИ:

Г.В.Быкадорова доложила о результатах рассмотрения заявки ООО "А" Специализированный застройщик" на предоставление государственной поддержки на соответствие требованиям, определенным Законом № 2010-ОД.

Представитель ООО "А" Специализированный застройщик" Е.Г.Ткаченко доложил о ходе реализации инвестиционного проекта "Строительство жилья на земельном участке с кадастровым номером 34:34:020096:3175 площадью 5572 кв.м, расположенном в Краснооктябрьском районе Волгограда" на текущую дату и ходатайствовал об одобрении заявки на предоставление мер государственной поддержки по вышеуказанному инвестиционному проекту.

Голосовали "ЗА": 16.

"ПРОТИВ": 0.

"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ": 0.

РЕШИЛИ:

Предоставить государственную поддержку ООО "А" Специализированный застройщик" в отношении рассматриваемого инвестиционного проекта в соответствии с заявкой № 259 от 31.08.2022 и письмами № 07/15862 от 14.09.2022, № 07/17243 от 04.10.2022, № 3718 от 18.10.2022 в форме установления льготного размера арендной платы за используемый в целях осуществления инвестиционной деятельности земельный участок, находящийся в собственности Волгоградской области и государственная собственность на который не разграничена, предоставленный в аренду без торгов с даты заключения инвестиционного соглашения до 31 декабря 2025 года.

IV. Рассмотрение обращения ООО "Концессии водоснабжения", реализующего на территории Волгоградской области инвестиционный проект "ООО "Концессии водоснабжения" в сфере водоснабжения и водоотведения", о продлении государственной поддержки в рамках инвестиционного соглашения от 23.12.2016 № С-590/16

СЛУШАЛИ:

Г.В.Быкадорова доложила о предложениях инвестора по внесению изменений в инвестиционное соглашение.

Заместитель директора по экономике и финансам ООО "Концессии водоснабжения" И.В.Казанцев доложил о ходе реализации инвестиционного проекта "ООО "Концессии водоснабжения" в сфере водоснабжения и водоотведения" на текущую дату и ходатайствовал об одобрении заявки на предоставление мер государственной поддержки по вышеуказанному инвестиционному проекту.

Голосовали "ЗА": 16.
"ПРОТИВ": 0.
"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ": 0.

РЕШИЛИ:

Продлить государственную поддержку инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области ООО "Концессии водоснабжения" в соответствии с заявкой № 258 от 20.07.2022 и письмами № 07/17123 от 30.09.2022, № 3716 от 18.10.2022 в отношении рассматриваемого инвестиционного проекта в форме налоговых льгот:

по налогу на имущество организаций – с 01.01.2022 по 31.12.2022.

V. Рассмотрение обращения ООО "БЫКОВОГАЗ", реализующего на территории Волгоградской области инвестиционный проект "Создание технического комплекса по добыче, переработке и транспортировке природного газа и газоконденсата с Южно-Кисловского газоконденсатного месторождения", о внесении изменений в инвестиционное соглашение от 09.11.2017 № С-560/17

СЛУШАЛИ:

Г.В.Быкадорова доложила о предложениях инвестора по внесению изменений в инвестиционное соглашение.

Генеральный директор ООО "БЫКОВОГАЗ" А.В.Недурубов доложил о ходе реализации инвестиционного проекта "Создание технического комплекса по добыче, переработке и транспортировке природного газа и газоконденсата с Южно-Кисловского газоконденсатного месторождения" на текущую дату и ходатайствовал об одобрении внесения изменений в ранее заключенное инвестиционное соглашение.

Заместитель губернатора О.Д.Николаев предложил поддержать внесение изменений по инвестиционному проекту.

Голосовали "ЗА": 16.
"ПРОТИВ": 0.
"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ": 0.

РЕШИЛИ:

Одобрить внесение изменений в ранее заключенное инвестиционное соглашение от 09.11.2017 № С-560/17 с ООО "БЫКОВОГАЗ".

Председательствующий



Дорждеев А.В.

Секретарь



Якименко Е.А.

СПИСОК

участников заседания Волгоградского областного совета по инвестициям в формате ВКС

19 октября 2022 г.

10 ч 00 мин.

1. ДОРЖДЕЕВ Александр Владимирович - первый заместитель Губернатора Волгоградской области – председатель комитета финансов Волгоградской области, председатель совета
2. ПИСЕМСКАЯ Анна Сергеевна - заместитель Губернатора Волгоградской области, заместитель председателя совета
3. БЫКАДОРОВА Галина Викторовна - председатель комитета экономической политики и развития Волгоградской области
4. ЖМАК Ольга Валерьевна - заместитель председателя комитета по делам территориальных образований, внутренней и информационной политики Волгоградской области (по доверенности)
5. КОРОТКОВ Станислав Владимирович - председатель комитета Волгоградской областной Думы по экономической политике, инновационному развитию, предпринимательству и вопросам собственности
6. КУЛЬГУСКИНА Екатерина Сергеевна - председатель комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области
7. ЛОКТИОНОВ Дмитрий Павлович - председатель комитета по труду и занятости населения Волгоградской области
8. МИЛОВАНОВ Иван Александрович - заместитель председателя комитета строительства Волгоградской области (по доверенности)
9. МОРОЗОВА Марина Викторовна - председатель комитета сельского хозяйства Волгоградской области
10. НИКОЛАЕВ Олег Дмитриевич - заместитель Губернатора Волгоградской области
11. ОЛЕИНИК Андрей Борисович - начальник экономического отдела Отделения по Волгоградской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (по доверенности)
12. СТРЕЛЬЦОВА Наталья Валерьевна - председатель комитета промышленной политики, торговли и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области

13. ЧЕРНОВА
Анна Александровна - генеральный директор акционерного общества "Корпорация развития Волгоградской области"
14. ШАМАНАЕВ
Евгений Иванович - председатель комиссии Волгоградской областной Думы по вопросам депутатской этики и противодействию коррупции
15. ШАРИФОВ
Руслан Вагитович - председатель комитета Волгоградской областной Думы по промышленной политике, топливно-энергетическому комплексу, транспорту и дорожному хозяйству
16. ШЕФАТОВ
Андрей Владимирович - заместитель председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области
17. ЯКИМЕНКО
Елена Анатольевна - заместитель начальника управления инвестиционной политики комитета экономической политики и развития Волгоградской области – начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов, секретарь совета