



ООО «Город детства»

400007, г. Волгоград, пр. им. В. И. Ленина, 103-9
ИНН 3459070230 КПП 345901001
ОГРН 1163443072396 e-mail: volgaja@bk.ru
8(8442) 59-75-81, 8-905-391-59-35

Исх. № 16-ГД/17 от 01.03.2017 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о реализации проекта государственно-частного партнерства

Общество с ограниченной ответственностью «Город детства» (ООО «Город детства»)

Контактная информация:

1. Адрес: 400007, г. Волгоград, пр. В. И. Ленина, 103
2. Директор – Моторин Михаил Юрьевич, тел. 8-905-391-59-35, (8442) 59-35-81, volgaja@bk.ru

I. Описание проекта государственно-частного партнерства, а также обоснование его актуальности

1. Наименование проекта государственно-частного партнерства:

«Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии», далее «Проект».

2. Обоснование актуальности проекта государственно-частного партнерства

Пристальное внимание всех заинтересованных лиц к проблемам детского отдыха понятна, т. к. здоровье подрастающего поколения является основой перспективного развития общества и одним из важнейших элементов обеспечения его безопасности. В нашей стране в последние годы в связи с уменьшением социальной защищенности и падением жизненного уровня населения, возрастающим объемом стрессовых факторов, неблагоприятной экологической средой, наблюдалось значительное ухудшение соматического и репродуктивного здоровья родителей, что сказалось и на здоровье их детей. Долгое время продолжалось сокращение детской численности населения нашей страны, пока еще не остановлен ежегодный рост заболеваемости детей, хронические болезни в структуре детской патологии превысили 30 %. Растет количество детей, впервые заболевших в период школьного обучения. Отмечен рост психосоматической патологии, связанной с социальным стрессом. Не снижается детская инвалидизация, а факторы, вызывающие инвалидность (несчастные случаи, отравление), свидетельствуют о недостаточном внимании к ребенку вне семьи. Все это объясняет огромное значение, которое имеет детский оздоровительный отдых для перспективного развития нашей страны.

Между тем, на территории Волгоградской области существует 48 детских оздоровительных лагерей, в том числе 11 не действующих. Ежегодно в данных лагерях отдыхает около 40 тысяч детей школьного возраста, что составляет 15 % от общего количества детей школьного возраста, проживающих на территории региона.

Детский оздоровительный лагерь им. 81-й Гвардейской Дивизии был основан в 60-е годы XX века, ежегодно оздоравливая 1600 детей и подростков. Начиная с 2008 г. и по настоящий момент данный лагерь не осуществляет деятельность по организации детского оздоровительного отдыха, также не осуществляется должная эксплуатация и техническое содержание данного объекта. В связи с этим к сегодняшнему дню состояние большей части объектов недвижимого имущества и материально-техническая база лагеря пришла в негодность: полностью разрушена система внутреннего и наружного холодного

водоснабжения, отсутствует система горячего водоснабжения, нуждается в реконструкции система электроснабжения, необходим капитальный ремонт крыш всех зданий на территории лагеря, капитальный ремонт помещений во всех объектах недвижимости, разрушена основная масса объектов благоустройства (беседки, лавочки, клумбы, забор и д. р.), необходима оснащение материально-технической базы (тепловое и холодильное оборудование, оборудование для системы водоснабжения и водоподготовки, посуды, постельных принадлежностей, мебели и д. р.), срочно требуется опилка сухих деревьев в связи с их обрушением и вывоз мусора.

Поскольку для организации качественного и полноценного детского отдыха на территории детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии требуются значительные инвестиции, то для создания финансирования необходимой инфраструктуры и оказания услуг, необходимо привлечение частного капитала по схеме государственно-частного партнерства.

3. Краткое описание проекта государственно-частного партнерства

Проект государственно-частного партнерства «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии» предполагает создание на основе имущественного комплекса ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии многофункционального комплекса отдыха и оздоровления, состоящего из трех дружин: дружины на 260 человек круглогодичного действия, дружины летнего пребывания на 100 чел. и молодежный кемпинговый лагерь на 180 чел. К окончанию проекта государственно-частного партнерства это обеспечит загрузженность лагеря в 4240 чел. в год, из них 2160 чел. - в летний период, 2080 чел. - в период весенних, зимних и осенних каникул. Что превысит в 2,5 раза прежнюю загрузку и составит 10 % от общего количества детей, отдыхающих в оздоровительных лагерях Волгоградской области или около 1,5 % от общего числа детей школьного возраста, проживающих на территории нашего региона.

Для реализации данного проекта необходима передача всех объектов недвижимости «Лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии» и земельного участка частному партнеру на срок действия договора о государственно-частном партнерстве, обеспечение полного финансирования и организационного сопровождения со стороны частного партнера проекта в соответствии с инвестиционным планом реализации проекта.

4. Создание объекта (объектов) соглашения о государственно-частном партнерстве

Проект государственно-частного партнерства «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии» предполагает:

1. Реконструкцию комплекса «ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии», а именно - увеличение единовременной пропускной способности Лагеря. До приостановления деятельности ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, лагерь вмещал 400 детей. В результате реализации настоящего Проекта, ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии будет иметь пропускную способность в количестве 410 человек в день за счет проведения ремонта имеющихся капитальных корпусов и строительства дополнительных 4 домиков на 32 человека. В связи с применением новых требований СанПиН, невозможно увеличить пропускную способность Лагеря без дополнительного строительства.
2. Приведение в порядок территории ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии для обеспечения жизнедеятельности и отдыха детей и персонала Лагеря.
3. Осуществление восстановительных и ремонтных работ существующих объектов капитального строительства.
4. Приобретение оборудования и материальных ценностей, необходимых для осуществления пребывания и отдыха детей и работы персонала ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии.
5. Осуществление мероприятий и работ по обеспечению безопасного пребывания детей и работы персонала ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии.

6. Непосредственно организация и осуществление детского отдыха на территории Лагеря.

5. Осуществление частным партнером финансирования создания объекта

Финансирование реализации проекта государственно-частного партнерства «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии» осуществляется частным партнером в 100% объеме без привлечения средств государства.

6. Осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта

Эксплуатация объектов ДОЛ им. организации будет осуществляться в зависимости от введения их в работу (в соответствии с инвестиционным планом). Для обеспечения технического обслуживания объектов будет сформирован штат персонала (согласно штатному расписанию) и заключены договоры с обслуживающими организациями (энергоснабжения, водоснабжения, организациями, осуществляющими вывоз бытовых отходов и пр.)

7. Срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект у частного партнера

Право частной собственности частного партнера – обязательное условие реализации настоящего проекта. После ввода в эксплуатацию ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, осуществляется государственная регистрация права собственности Частного партнера на Объект соглашения одновременно с государственной регистрацией обременения (ограничения) права собственности на Объект соглашения и недвижимое имущество. Государственная регистрация снятия обременения (ограничения) права собственности Частного партнера на Объект соглашения и недвижимое имущество осуществляется при выполнении следующих условий:

- 1) объем финансирования создания объекта Соглашения Публичным Партнером и рыночная стоимость движимого и (или) недвижимого имущества, передаваемого Публичным Партнером Частному Партнеру по настоящему Соглашению, в совокупности не превышают объем финансирования создания таких объектов Частным Партнером.
- 2) Выполнение всех мероприятий по созданию Объекта соглашения, указанных в настоящем Проекте и в Соглашении о реализации настоящего Проекта.

8. Необходимость проектирования объекта частным партнером (если предусматривается)

Разработан проект одноэтажного домика вместимостью 8 человек. Таких домиков планируется построить 4 (четыре) шт. (приложен к настоящему Предложению о реализации Проекта). Также необходимо планирование водозаборного узла (к настоящему проекту приложено Задание на проектирование). В процессе реализации Проекта возможно проектирование строительства и реконструкции других объектов. Расходы на проектирование берет на себя Частный партнер.

9. Необходимость осуществления частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается) _____ 100% _____

Финансирование эксплуатации и технического обслуживания ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии необходимо и будет осуществляться ООО «Город детства» в 100 % объеме.

10. Необходимость обеспечения публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания

Непосредственного финансирования создания Объекта соглашения не предусматривается.

Но необходимо предоставление льготы при аренде земельного участка с кадастровым номером 34:34:080039:68, непосредственно относящегося к ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии:

1. На первые 5 (пять) лет действия Соглашения о реализации настоящего Проекта планируется заключить инвестиционное соглашение с комитетом экономики Волгоградской области для получения льготы при аренде земельного участка, как арендатора с категорией «Инвесторы, заключившие инвестиционные соглашения с Администрацией Волгоградской области, администрациями муниципальных районов (городских округов) Волгоградской области и использующие земельные участки в целях реализации инвестиционных проектов, предусмотренных заключенными инвестиционными соглашениями, на период действия таких соглашений». Значение Коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов будет равным 0,005.

2. В течение оставшихся 10 (десяти) лет действия Соглашения о реализации настоящего Проекта при аренде земельного участка применять коэффициент дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов равным 1 (единица).

3. Так же необходимо произвести государственную регистрацию объектов недвижимости, как единого комплекса

11. Необходимость передачи частным партнером объекта в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением о государственно-частном партнерстве срока, но не позднее дня прекращения соглашения (если предусматривается)

Не предусматривается

II. Цели и задачи реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены государственными (муниципальными) программами

12. Цели реализации проекта государственно-частного партнерства

Создание на основе имущественного комплекса ДОЛ им. 81 гвардейской дивизии многофункционального круглогодичного комплекса для организации детского отдыха в каникулярный период, туризма и отдыха граждан, что включает в себя 2 подцели:

1. Реконструкция, ремонт, восстановление и создание материальных условий для функционирования комплекса

2. Разработка, запуск и реализация оздоровительных смен.

13. Задачи реализации проекта государственно-частного партнерства:

13.1. Реализация комплекса мер по оперативному восстановлению работоспособности и переводу функционирования ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии в соответствии с российским законодательством.

13.2. Развитие материально-технической базы (реконструкция зданий, сооружений, строительство новых объектов), создание специализированных имущественных комплексов, отвечающих современным требованиям в соответствии с направленностями оздоровительных программ.

13.3. Разработка и реализация на практике современного содержания отдыха, оздоровления детей и подростков.

13.4. Разработка и реализация новых и совершенствование традиционных образовательных программ, направленных на дополнительное образование, воспитание, самореализацию, социализацию, профессиональное самоопределение детей.

13.5. Обеспечение условий для выявления и развития талантливых детей и детей со скрытой одаренностью независимо от сферы одаренности, места жительства и социально-имущественного положения их семей

14. Цели и (или) задачи, предусмотренные государственными (муниципальными) программами, на достижение которых направлена реализация проекта государственно-частного партнерства, с указанием правовых актов и их пунктов

14.1. Цель: Создание на основе имущественного комплекса ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии многофункционального круглогодичного комплекса для организации детского отдыха в каникулярный период, туризма и отдыха граждан, что включает в себя 2 подцели:

1. Реконструкция, восстановление и создание материальных условий для функционирования комплекса

2. Разработка, запуск и реализация профильных оздоровительных лагерных смен (Постановление Администрации Волгоградской области от 17 мая 2016 г. N 244-п «О порядке направления детей, проживающих в Волгоградской области, в специализированные областные профильные смены», глава 2, Постановление Губернатора Волгоградской обл. от 11.04.2016 N 236 "Об организации отдыха и оздоровления детей" (вместе с "Положением о Волгоградской областной межведомственной комиссии по организации отдыха и оздоровления детей") глава 1, глава 2, Закон Волгоградской области от 15.07.2010 №2079-ОД "Об организации отдыха и оздоровления детей в Волгоградской области" глава 1, глава 2, Постановление Администрации Волгоградской области от 29.12.2015 №810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016-2018 годы" глава 2, глава 3, Закон Волгоградской области от 15.11.2011 №2210-ОД "О государственной молодежной политике в Волгоградской области" глава 2, глава 3, пункт 3.1, 3.2, 3.4)

14.2. Задачи:

1. Реализация мер по оперативному восстановлению работоспособности ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии.

2. Развитие материально-технической базы (реконструкция зданий, сооружений, строительство новых объектов), создание специализированных имущественных комплексов, отвечающих современным требованиям в соответствии с направленностями оздоровительных программ.

3. Разработка и реализация на практике современного содержания отдыха, оздоровления детей и подростков. (Постановление Администрации Волгоградской области от 17 мая 2016 г. N 244-п «О порядке направления детей, проживающих в Волгоградской области, в специализированные областные профильные» смены глава 2, Постановление Губернатора Волгоградской обл. от 11.04.2016 N 236 "Об организации отдыха и оздоровления детей" (вместе с "Положением о Волгоградской областной межведомственной комиссии по организации отдыха и оздоровления детей") глава 1, глава 2, Закон Волгоградской области от 15.07.2010 №2079-ОД "Об организации отдыха и оздоровления детей в Волгоградской области" глава 1, глава 2, Постановление Администрации Волгоградской области от 29.12.2015 №810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016-2018 годы" глава 2, глава 3, Закон Волгоградской области от 15.11.2011 №2210-ОД "О государственной молодежной политике в Волгоградской области" глава 2, глава 3, пункт 3.1, 3.2, 3.4)

4. Разработка и реализация новых и совершенствование традиционных образовательных программ, направленных на дополнительное образование, воспитание, самореализацию, социализацию, профессиональное самоопределение детей. (согласно Указа Президента РФ от 1 июня 2012 г. N 761 "О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 - 2017 годы", Постановление Администрации Волгоградской области от 29.12.2015 №810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016-2018 годы", Закон

Волгоградской области от 15.11.2011 №2210-ОД "О государственной молодежной политике в Волгоградской области глава 2, пункт 2.1, 2.2.)

5. Обеспечение условий для выявления и развития талантливых детей и детей со скрытой одаренностью независимо от сферы одаренности, места жительства и социально-имущественного положения их семей (согласно Указа Президента РФ от 1 июня 2012 г. N 761 "О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 - 2017 годы" глава 2, пункт 2.2, глава 3, пункт 3.1, 3.3., Постановление Администрации Волгоградской области от 29.12.2015 №810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016-2018 годы", Закон Волгоградской области от 15.11.2011 №2210-ОД "О государственной молодежной политике в Волгоградской области глава 2, пункт 2.2., глава 3, пункт 3.1)

III. Срок реализации проекта государственно-частного партнерства или порядок определения такого срока

15. Срок реализации соглашения о государственно-частном партнерстве или порядок определения такого срока

Срок реализации проекта государственно-частного партнерства «Возобновление деятельности детского оздоровительного ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии» определяется в 15 лет и 4 месяца, либо до наступления права собственности частного партнера, но не менее 3 лет.

16. Срок осуществления частным партнером проектирования объекта или порядок определения такого срока (если предусматривается)

Порядок определения сроков проектирования Объекта согласовывается с Публичным партнером в случаях, если такое проектирование будет необходимо. На момент подачи настоящего предложения о реализации проекта разработан проект 4-х домиков для увеличения единовременной загрузки Объекта. Также разработано задание на проектирование водозаборного узла для его создания к моменту создания Объекта соглашения.

17. Срок создания объекта частным партнером

Срок реализации работ по проекту «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии» обществом с ограниченной ответственностью «Город детства» - 15 лет и 4 месяца.

18. Срок эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта частным партнером или порядок определения такого срока

Срок эксплуатации и технического обслуживания комплекса «Лагерь им. 81-й Гвардейской Дивизии» соответствует сроку реализации соглашения о государственно-частном партнерстве «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии», т. е. – 15 лет и 4 месяца.

IV. Сведения о публичном партнере

19. Наименование публичного партнера

Комитет молодежной политики Волгоградской области

20. Место нахождения и адрес публичного партнера

400001, Волгоград, ул. Социалистическая, 5

V. Сведения о лице, обеспечившем разработку предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства (публичный партнер или лицо, которые в соответствии с Федеральным законом "О государственно-частном партнерстве,

муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" может быть частным партнером)

21. Наименование лица, обеспечившего разработку предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства
ООО «Город детства»

22. Место нахождения и адрес лица, обеспечившего разработку предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства
400007, г. Волгоград, пр. им. В. И. Ленина, д. 103, кв. 9

23. Объем расходов, понесенных инициатором проекта на подготовку предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства
Объем расходов, понесенных ООО «Город детства» на подготовку предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81 гвардейской дивизии» равняется 0,00 руб.

VI. Сведения об объекте, предлагаемом к созданию и (или) реконструкции

24. Вид объекта (объектов) в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения

25. Наименование собственника объекта, предлагаемого к реконструкции
Волгоградская область

26. Адрес (место нахождения) объекта, предлагаемого к созданию и (или) реконструкции

Г. Волгоград, Красноармейский район, Чапурниковская балка, ул. им. Костюшко, 134

27. Перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик

Год	№	Перечень имущества	Стоимость	Технико-экономические характеристики имущества
2017	1.	Опилка сухих веток и деревьев, их утилизация, уборка территории	309959,85	Территория 75527 кв. м. Уборка территории от мелкого мусора граблями с вывозом Покос травы дисковым триммером с вывозом Спил бурьяна и кустов под корень с вывозом Опилка сухих веток и деревьев с вывозом Аренда автотранспорта для вывоза мусора и сухих веток Увеличение активно используемой площади ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшения возможной травматизации, улучшения эстетического вида, улучшения экологической обстановки

2.	Приведение электро-технического оборудования в рабочее состояние	101559,60	Закупка и установка Шкафа распределительного ШР-600-2м, 1 шт. Закупка и установка щитов распределительных, 7 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации, соблюдение норм пожарной безопасности и охраны труда, сокращение потерь электроэнергии
3.	Ремонт душевых и прачки	56099,00	Площадь здания 208 кв. м. Установка шарового крана, 5 шт. Прокладка труб ХГВ, 45 м. Прокладка канализационных труб ПВХ, 20 м. Установка смесителя ванны на штанге, 36 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарных норм, правил личной и общественной гигиены
4.	Частичный ремонт крыш зданий	132000,00	Площадь 500 кв. м. Закупка материала (рубероид), 500 кв. м. в 2 слоя Ремонтные работы, 500 кв. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарных норм, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, уменьшение разрушительных эффектов погодных явлений, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
5.	Прокладка внутренней и внешней системы холодного водоснабжения	2881794,00	Создание водозаборного узла (скважина) Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм пожарной безопасности, улучшение водоснабжения Лагеря.
6.	Прокладка системы автономной канализации	607000,00	Монтаж автономной системы канализации. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм пожарной безопасности, снижение затрат на утилизацию отходов
7.	Закупка насосного оборудования для водоснабжения	47460,00	Насосная станция мощностью < 1700 Вт Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм пожарной безопасности, улучшение водоснабжения Лагеря
8.	Закупка и установка системы дополнительной водоподготовки	255375,00	Закупка комплекта водоподготовки (фильтры, дозаторы хлорирования, насосы) Монтаж системы водоподготовки Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм пожарной безопасности, улучшение водоснабжения Лагеря
9.	Восстановление	131220,00	Длина ограждения 500 м.

		е ограждения территории лагеря		Заключение гражданско-правового договора на выполнение работ по ремонту объектов малой формы и беседок Закупка арматуры, 3000 п. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм безопасности
2018	10.	Ремонт столовой, оборудование	609631,00	Площадь здания 1231,9 кв. м. Плита электрическая ПЭ 6 шт Машина протирочно-резательная, 1 шт. Миксер планетарный, 1 шт. Мясорубка, 1 шт. Эл.сковорода, 1 шт. Пароконвектомат, 1 шт. Установка дверного блока двухстворчатого, 2 шт. Демонтаж дверных блоков, 2 шт. Шпатлевка стен под покраску, 250 кв. м. Окраска стен в\э краской за 2 раза, 250 кв. м. Окраска дверных блоков и окон, 20 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, улучшение эстетического вида столовой, уменьшение возможной травматизации, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарных норм
	11.	Ремонт складских помещений	46125,00	Площадь зданий 180 кв. м. Побелка потолков, 100 кв. м. Окраска стен, 150 кв. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарных норм
	12.	Ремонт мед. Пункта, оборудование	328766,40	Площадь здания 188,2 кв. м. Тонометр механический, 1 шт. Тонометр автоматический, 1 шт. Облучатель передвижной, 1 шт. Отсасыватель хирургический, 1 шт. Носилки тканевые, 1 шт. Столик медицинский, 3 шт. Стол манипуляторный, 1 шт. Ростомер, 1 шт. Весы напольные медицинские, 1 шт. Кушетка медицинская, 3 шт. Шкаф металлический двухсекционный двухдверный, 3 шт. Ширма медицинская трехсекционная, 3 шт. Побелка потолков, 230 кв. м. Окраска стен в\э краской за 2 раза, 250 кв. м. Установка дверного блока, 4 шт. Окраска дверных и оконных блоков, 25 шт. Установка унитаза, 3 шт. Установка раковины, 8 шт.

			<p>Установка накопительного бойлера, 1 шт. Укладка плитки на пол (размером 150-300мм), 20 м2 Установка биде, 1 шт. Установка смесителя на штанге, 2 шт. Установка смесителя, 8 шт. Прокладка труб ХГВ, 50 м. Наименований оборудования 12. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарных норм</p>
13.	Оборудование для бассейна, установка нового летнего душа	211183,00	<p>Площадь бассейна 257,2 кв. м., площадь летнего душа 36,5 кв. м. Демонтаж перегородок из ацеита, 80 кв. м. Заделка сантехнической штробы, 30 м. Установка шарового крана, 6 шт. Прокладка труб ХГВ, 100 м. Прокладка канализационных труб ПВХ, 30 м. Устройство поликарбонатных перегородок, 80 кв. м. Закупка фильтра MTR-600-L, 1 шт. Закупка самовсасывающего насоса FCP250S(single), 2 шт. Обратный клапан "Uniblock", 10 шт. Полуавтоматические дозаторы хлора, брома или Кислорода, 2 шт. Водозаборы из ABS-пластика с патрубком Ø 90, 4 шт. Поручни для выхода из бассейна, 2 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, норм безопасности на воде, санитарных норм, правил личной и общественной гигиены</p>
14.	Покупка и подключение электроводонагревателей в душевые и в столовую	377499,00	<p>- Водонагреватель проточный, Мощность < 108 кВт - монтаж - Водонагреватель проточный 1000л - монтаж Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарных норм, правил личной и общественной гигиены, уменьшение затрат на горячее водоснабжение</p>
15.	Покупка посуды в столовую	137612,00	<p>Тарелка мелкая d=175 мм., гр.Б (без рисунка) Тарелка глубокая d=200 мм, v=250 мл., гр.Б (без рисунка) Ложка столовая "Astra" Luxstahl [C280] Доска разделочная 500x300/285x30 (березовая) Доска разделочная 300x200x30 (буковая) Колода напольная (дубовая) окольцов., на метал.тумбе (Д 30см) Кастрюля (нержав.) 3,0 л., классика Котел (алюм.) 40,0 л арт.МШ-012/с103 Таз круглый Д=360 мм, 11л., 360x160мм,</p>

			<p>Ложка разливательная-половник (нержав.) 0,15 л. цельном</p> <p>Ложка разливательная-половник (нержав.) 1,0 л.</p> <p>Сковорода (алюм. литая) Д=340/55 мм. с ручками</p> <p>Фляга (алюм) 40 л</p> <p>Чайник (нержав.) 3,0 л. FT-2901-2010504</p> <p>Поднос пластиковый прямоугольный 420x300x20мм</p> <p>Нож для овощей 100/210 мм "Ретро" с деревянной ручкой</p> <p>Нож универсальный 135/240 мм "Ретро" с деревянной ручкой</p> <p>Нож для мяса 140/290 мм "Ретро" с деревянной ручкой</p> <p>Нож для хлеба "Ретро" 315мм</p> <p>Нож поварской 330/455 мм "Поварская тройка" для мяса и</p> <p>Топорик для рубки мяса 16,5см "Proff Chef Line</p> <p>Стакан 250 мл. "Граненый"</p> <p>Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, правил личной и общественной гигиены, улучшение эстетического вида столовой</p>
16.	Ремонт как минимум 2-х туалетов, септик	314510,00	<p>Площадь 200 кв. м.</p> <p>Побелка потолков</p> <p>Окраска стен</p> <p>Установка шарового крана</p> <p>Прокладка труб ХГВ</p> <p>Прокладка канализационных труб ПВХ</p> <p>Установка унитазов</p> <p>Установка раковин</p> <p>Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, санитарных норм, правил личной и общественной гигиены</p>
17.	Оборудование палаточного лагеря на 180 чел.	1137344,00	<p>Закупка шатров на метал.каркасе с дер.поддоном в количестве 40 шт.</p> <p>Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарных норм, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, уменьшение разрушительных эффектов погодных явлений, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.</p>
18.	Кровати для детей и педсостава	399000,00	<p>Кровать односпальная железная, 350 шт.</p> <p>Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, обеспечение спальных мест для участников смен.</p>
19.	Матрацы и постельные принадлежности	672000,00	<p>Подушка, 350 шт.</p> <p>Наволочка, 700 шт.</p> <p>Простынь, 1400 шт.</p> <p>Одеяло байковое, 350 шт.</p> <p>Матрац ватинный, 350 шт.</p> <p>Наматрасник на резинке, 350 шт.</p> <p>Полотенце ваф, 700 шт.</p> <p>Полотенце банное, 700 шт.</p>

			Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, обеспечение спальных мест для участников смен.
20.	Мебель в шатры, столовую, корпуса в в	496000,00	Шкаф для одежды, 50 шт. Тумба прикроватная, 150 шт. Стол обеденный, 120 шт. Табурет, 600 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
21.	Ремонт корпусов № 3, 4, 5	359280,00	Побелка потолков, 400 кв. м. Окраска стен в\э краской за 2 раза, 1000 кв. м. Установка дверного блока, 18 шт. Окраска дверных и оконных блоков, 20 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
22.	Закупка холодильного оборудования	192392,00	Шкаф холодильный, 2 шт. Холодильник, 6 шт. Ларь морозильный, 2 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда
23.	Ремонт летней эстрады	76212,00	Заключение гражданско-правового договора на выполнение работ по ремонту объектов малой формы и б Закупка строительного и лакокрасочного материала Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации
24.	Установка пожарной сигнализации	28458,00	Закупка и монтаж Прибора приемно-контрольного охранно-пожарного на 16 шлейфов Закупка и монтаж Прибора приемно-контрольного охранно-пожарного на 2 шлейфа Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм пожарной безопасности,
25.	Установка тревожной кнопки	6900,00	Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, норм пожарной и личной безопасности,
26.	Ремонт беседок, объектов малой формы	72900,00	Заключение гражданско-правового договора на выполнен ремонт объектов малой формы и беседок Закупка строительного и лакокрасочного материала Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда,

				норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение мест для жизнедеятельности участников смен.
2019	27.	Благоустройство территории ДОЛ	310000,00	Ремонт асфальтового покрытия. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение мест для жизнедеятельности участников смен.
2020	28.	Покупка туалетных кабин (биотуалет)	400000,00	Туалетная кабина (биотуалет), 20 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, санитарных норм, правил личной и общественной гигиены
	29.	Замена кровли корпуса № 1	132000,00	Закупка материала (рубероид), 2 слоя, 500 кв. м. Ремонтные работы, 500 кв. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
	30.	Текущий ремонт детских корпусов, столовой	200000,00	Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
2021	31.	Замена кровли корпуса № 2	132000,00	Закупка материала (рубероид), 2 слоя, 500 кв. м. Ремонтные работы, 500 кв. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
	32.	Прокладка системы автономной канализации корпусов № 1, 2	430000,00	Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм пожарной безопасности, снижение затрат на утилизацию отходов
2022	33.	Ремонт корпуса № 1 с возможностью его круглогодичного использования	3460155,00	Снятие линолеума, 1070 кв. м. Частичное удаление краски, 200 м ² Установка крана шар, 10 шт. Прокладка труб ХГВ, 100 м. Прокладка канализ. Труб ПВХ, 50 м. Установка биде, 2 шт. Установка унитаза «компакт», 10 шт. Установка умывальника, 20 шт. Установка смесителя, 10 шт.

			<p>Установка смесителя на штанге, 20 шт. Прокладка труб отопления, 500 м. Установка радиатора отопления, 100 шт. Шпатлевка потолков под покраску, 1500 кв. м. Шпатлевка стен под покраску, 3800 кв. м. Проклейка стен и потолков стеклопласт, 1500 кв. м. Окраска потолков в\з краской за 2 раза, 1500 кв. м. Окраска стен в\з краской за 2 раза, 3800 кв. м. Окраска дверных и оконных блоков, 30 шт. Запуск работы ДОЛ, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации, обеспечение мест для жизнедеятельности участников смен. Увеличение количества участников смен, увеличение прибыли Лагеря.</p>
34.	Кровати для детей и педсостава (150 шт.) в корпус № 1	171000,00	<p>Кровать односпальная железная, 150 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, обеспечение спальных мест для участников смен.</p>
35.	Матрацы и постельные принадлежности в корпус № 1	252375,00	<p>Подушка, 150 шт. Наволочка, 150 шт. Простынь, 300 шт. Одеяло байковое, 150 шт. Матрац ватинный, 150 шт. Наматрасник на резинке, 150 шт. Полотенце ваф, 150 шт. Полотенце банное, 150 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, обеспечение спальных мест для участников смен.</p>
36.	Мебель в корпус № 1	81900,00	<p>Шкаф для одежды, 30 шт Тумба прикроватная, 75 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.</p>
37.	Замена кровли медпункта	66000,00	<p>Закупка материала (рубероид), 2 слоя, 250 кв. м Ремонтные работы, 250 кв. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, норм охраны труда, сокращение потерь электроэнергии</p>
38.	Замена окон в столовой, подключение отопления	363420,00	<p>Замена окон на окна ПВХ, 30 шт. Прокладка труб отопления, 300 м. Установка радиатора отопления, 30 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, норм безопасности на воде,</p>

				санитарных норм, уменьшение разрушительного эффекта погодных явлений
2023	39.	Замена электрических столбов и электрического кабеля	409000,00	Замена электрических столбов, 25 шт. Замена эл.кабедля СИП, 1300 м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации, соблюдение норм пожарной охраны и охраны труда, сокращение потерь электроэнергии, улучшение эстетического вида Лагеря.
	40.	Замена кровли корпусов № 3, 4, 5	188760,00	Закупка материала (рубероид), 2 слоя, 780 кв. м. Ремонтные работы, 780 м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, норм охраны труда, сокращение потерь электроэнергии
2024	41.	Ремонт бассейна № 2	433554,00	Закупка фильтра MTR-600-L, 1 шт. Закупка самовсасывающего насоса FCP250S(single), 2 шт. Обратный клапан "Uniblock", 10 шт. Полуавтоматические дозаторы хлора, брома или Кислорода, 2 шт. Водозаборы из ABS-пластика с патрубком Ø 90, 4 шт. Поручни для выхода из бассейна, 2 шт. Устройство пленки ПВХ, 800 кв. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, норм безопасности на воде, санитарных норм, правил личной и общественной гигиены
2025	42.	Ремонт корпуса № 2 с возможностью его круглогодичного использования	3460155,00	Снятие линолеума, 1070 кв. м. Частичное удаление краски, побелки с потолка, 200 м. Установка крана шар, 10 шт. Прокладка труб ХГВ, 100 м. Прокладка канализ. Труб ПВХ, 50 м. Установка биде, 2 шт. Установка унитаза «компакт», 10 шт. Установка умывальника, 20 шт. Установка смесителя, 10 шт. Установка смесителя на штанге, 20 шт. Прокладка труб отопления, 500 м. Установка радиатора отопления, 100 шт. Шпатлевка потолков под покраску, 1500 кв. м. Шпатлевка стен под покраску, 3800 кв. м. Проклейка стен и потолков стеклопласт, 1500 кв.м. Окраска потолков в\з краской за 2 раза, 1500 кв. м. Окраска стен в\э краской за 2 раза, 3800 кв. м. Окраска дверных и оконных блоков, 30 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности

				участников смен. Увеличение количества участников смен, увеличение прибыли.
	43.	Кровати для детей и педсостава (150 шт.) в корпус № 2	171000,00	Кровать односпальная железная, 150 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
	44.	Матрацы и постельные принадлежности в корпус № 2	252375,00	Подушка, 150 шт. Наволочка, 150 шт. Простынь, 300 шт. Одеяло байковое, 150 шт. Матрац ватинный, 150 шт. Наматрасник на резинке, 150 шт. Полотенце ваф, 150 шт. Полотенце банное, 150 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
	45.	Мебель в корпус № 2	81900,00	Шкаф для одежды, 30 шт. Тумба прикроватная, 75 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, обеспечение спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен.
	46.	Замена внутренней проводки в корпусе № 2	42540,00	Замена кабеля 2 x 2,5, 1000 м. Замена розеток, 30 шт. Замена выключателей, 60 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации, соблюдение норм пожарной охраны и охраны труда, сокращение потерь электроэнергии
2026	47.	Ремонт спортивных площадок	93000,00	Ремонт асфальтового покрытия спортивных площадок Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной и личной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, формирование ЗОЖ, уменьшение возможной травматизации, оздоровление участников смен
	48.	Текущий ремонт детских корпусов, столовой	100000,00	Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение мест для жизнедеятельности участников смен.
2027	49.	Строительство 4-х одноэтажных корпусов	1400000,00	Одноэтажный домик, 4 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, обеспечение

				спальных мест и мест для жизнедеятельности участников смен. Увеличение количества участников смен, увеличение прибыли
2028	50.	Закупка и установка оборудования для организации деятельности прачечной	337587,00	<p>Стирально-обжимная машина, 2 шт. Гладильный каландр, 1 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, норм безопасности на воде, санитарных норм, правил личной и общественной гигиены, уменьшение расходов на стирку белья</p>
	51.	Замена окон на ПВХ в корпусах № 3, 4, 5	336000,00	<p>Окно, 42 шт. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение норм охраны труда, пожарной безопасности, норм безопасности на воде, санитарных норм, уменьшение разрушительного эффекта погодных явлений</p>
2029	52.	Ремонт главной летней эстрады	495000,00	<p>Создание навеса 330 кв. м. Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение мест для жизнедеятельности участников смен. Увеличение количества участников смен, увеличение прибыли.</p>
	53.	Текущий ремонт детских корпусов, столовой	100000	<p>Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение мест для жизнедеятельности участников смен.</p>
	54.	Закупка оборудования кинотеатра	259969,00	<p>Закупка оборудования: - экран – 1 шт. - крепеж для проектора – 1 шт. - проектор – 1 шт. - домашний кинотеатр – 1 шт. Обеспечение комфортного и качественного проведения мероприятий по отдыху детей</p>
2030	55.	Ремонт спортивного стадиона	295120,00	<p>Закупка: - сидений пластиковых – 100 шт. сетки-рабицы – 400 м. бетона – 50 куб. м. арматуры – 2000 м. Соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации</p>
	56.	Закупка аудио, светового оборудования	140238,00	<p>Закупка усилителя, 1 шт. Закупка колонок акустических, 2 шт. Закупка системы светового оборудования, 2 шт. Обеспечение комфортного и качественного проведения мероприятий по отдыху детей</p>
2031	57.	Создание беговых и вело дорожек	201500,00	<p>Закупка и укладка асфальта 130 кв. м. Соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение</p>

			эстетического вида ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации
58.	Текущий ремонт детских корпусов, столовой	100000,00	Запуск работы ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, улучшение эстетического вида Лагеря, уменьшение возможной травматизации, обеспечение мест для жизнедеятельности участников смен.
59.	Благоустройство прилегающей к лагерю территории	50000,00	Покупка и посадка саженцев клена в количестве 10 шт. Соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации
60.	Оборудование зоны отдыха для родителей перед въездом в лагерь	45024,00	Создание веранд (стол, 2 лавки, навес), 4 шт. Соблюдение санитарных норм, норм охраны труда, норм пожарной безопасности, улучшение эстетического вида ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, уменьшение возможной травматизации
61.	Итого	24979851,85	

28. Информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта, в том числе прав государственных или муниципальных унитарных предприятий, государственных или муниципальных бюджетных учреждений

Находится в оперативном управлении государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Центр молодежной политики"

29. Наличие задания на проектирование объекта

Проектирование всего Объекта не требуется. К предложению о реализации Проекта прилагается задание на проектирование водозаборного узла.

30. Наличие проектной документации на объект

Проектирование Детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии не требуется. К предложению о реализации Проекта прилагается проект одноэтажного дома. Также необходимо предоставление Публичным партнером Частному партнеру проектной и технической документации на все объекты имущественного комплекса «ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии», разработанной ООО «СТ КОМПЛЕКС» в 2009 г.

31. Наименование собственника проектной документации на объект (если имеется)

ООО «Город детства»

32. Юридическое лицо, осуществлявшее разработку проектной документации на объект или задания на проектирование объекта (если имеется)

1. Разработку архитектурно-строительных решений строительства одноэтажного домика осуществило ООО «Модульор» (свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации № П-034-3444096356-14052010-209/4).

2. Разработку задания на проектирование водозаборного узла осуществило ООО «Системная инженерия».

VII. Оценка возможности получения сторонами соглашения о государственно-частном партнерстве дохода от реализации проекта государственно-частного партнерства

33. Объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства (по годам):

- 2018 г. – 756 путевок (смена 21 день)
- 2019 г. – 864 путевок (смена 21 день)
- 2020 г. – 972 путевок (смена 21 день)
- 2021 г. - 1080 путевок (смена 21 день)
- 2022 г. - 1080 путевок (смена 21 день)
- 2023 г. - 1518 путевок (смена 21 день) + 615 путевок (смена 7 дней)
- 2024 г. - 1518 путевок (смена 21 день) + 984 путевок (смена 7 дней)
- 2025 г. – 1518 путевок (смена 21 день) + 984 путевок (смена 7 дней)
- 2026 г. - 1908 путевок (смена 21 день) + 1400 путевок (смена 7 дней)
- 2027 г. - 1908 путевок (смена 21 день) + 1872 путевок (смена 7 дней)
- 2028 г. - 2016 путевок (смена 21 день) + 1872 путевок (смена 7 дней)
- 2029 г. - 2016 путевок (смена 21 день) + 1872 путевок (смена 7 дней)
- 2030 г. - 2016 путевок (смена 21 день) + 1872 путевок (смена 7 дней)
- 2031 г. - 2016 путевок (смена 21 день) + 1872 путевок (смена 7 дней)
- 2032 г. - 2016 путевок (смена 21 день) + 1872 путевок (смена 7 дней)

34. Планируемая себестоимость производства товаров, выполнения работ, оказания услуг в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства (по годам)

- 2018 г. – 756 путевок (смена 21 день)* 15992,34 руб. = 12090209,68 руб.
- 2019 г. – 864 путевок (смена 21 день)* 15116,12 руб. = 13060328,4 руб.
- 2020 г. – 972 путевок (смена 21 день)* 14911,48 руб. = 14493961,82 руб.
- 2021 г. – 1080 путевок (смена 21 день)* 14836,06 руб. = 16022944,07 руб.
- 2022 г. – 1080 путевок (смена 21 день)* 15815,77 руб. = 17081028,14 руб.
- 2023 г. – 1518 путевок (смена 21 день)* 16009,92 + 615 путевок (смена 7 дней)* 5336,64 руб. = 27585091,08 руб.
- 2024 г. - 1518 путевок (смена 21 день)* 17513,73 руб. + 984 путевок (смена 7 дней)* 5837,91 руб. = 32330343,57 руб.
- 2025 г. - 1518 путевок (смена 21 день)* 18551,28 руб. + 984 путевок (смена 7 дней)* 6183,76 руб. = 34245657,13 руб.
- 2026 г. – 1908 путевок (смена 21 день)* 17048,98 руб. + 1400 путевок (смена 7 дней)* 5682,99 руб. = 40491335,69 руб.
- 2027 г. - 1908 путевок (смена 21 день)* 17333,64 руб. + 1872 путевок (смена 7 дней)* 5777,88 руб. = 43888779,88 руб.
- 2028 г. - 2016 путевок (смена 21 день)* 18887,54 руб. + 1872 путевок (смена 7 дней)* 6295,85 руб. = 49863106,24 руб.
- 2029 г. - 2016 путевок (смена 21 день)* 19985,25 руб. + 1872 путевок (смена 7 дней)* 6661,75 руб. = 52761053,52 руб.
- 2030 г. - 2016 путевок (смена 21 день)* 20908,04 руб. + 1872 путевок (смена 7 дней)* 6969,35 руб. = 55197217,88 руб.
- 2031 г. - 2016 путевок (смена 21 день)* 21875,07 руб. + 1872 путевок (смена 7 дней)* 7291,69 руб. = 57750193,98 руб.
- 2032 г. - 2016 путевок (смена 21 день)* 22888,54 руб. + 1872 путевок (смена 7 дней)* 7629,51 руб. = 60425738,72 руб.

35. Объем планируемой выручки частного партнера от представления потребителям товаров, работ, услуг в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства (по годам)

- 2018 г. – 12 017 512,31 руб.
- 2019 г. – 14 211 558,65 руб.
- 2020 г. – 16 563 571,61 руб.
- 2021 г. – 19 066 511,32 руб.
- 2022 г. – 19 752 905,72 руб.

- 2023 г. – 31 914 041,17 руб.
- 2024 г. - 36 246 950,15 руб.
- 2025 г. - 37 551 840,36 руб.
- 2026 г. – 50 043 520,07 руб.
- 2027 г. - 55 273 433,36 руб.
- 2028 г. - 59 705 523,61 руб.
- 2029 г. - 61 854 922,46 руб.
- 2030 г. - 64 081 699,67 руб.
- 2031 г. - 66 388 640,86 руб.
- 2032 г. - 68 778 631,93 руб.

36. Планируемые налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от реализации проекта государственно-частного партнерства (по годам)

год	Упрощенная система налогообложения, руб.		НДФЛ, руб.		Страховые взносы, руб.
	Федеральный бюджет	Региональный бюджет	Региональный бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные фонды
2017	0	0	44279,75	7814,07	121017,95
2018	0	0	467509,21	82501,63	1277717,49
2019	0	0	507420,28	89544,76	1386795,71
2020	0	0	565842,63	99854,58	1546465,82
2021	0	0	597529,81	105446,44	1633067,91
2022	0	0	960663,89	169528,92	2625524,84
2023	0	0	960663,89	169528,92	2625524,84
2024	12626,56	113639,08	1156296,23	204052,28	3160194,23
2025	57112,24	514010,12	1227350,85	216591,33	3354388,75
2026	39781,67	358035,04	1296082,5	228720,44	3542234,52
2027	158781,45	1429033,01	1368663,12	241528,79	3740599,65
2028	106859,07	961731,59	1688362,33	297946,29	4614347,73
2029	116161,77	1045455,9	1834274,35	323695,47	5013129,91
2030	123778,76	1114008,80	1936993,72	341822,42	5293865,18
2031	120818,14	1087363,26	2045465,37	360964,48	5590321,63
2032	128353,42	1155180,75	2160011,43	381178,49	5903379,64
Итого	864 273,06	7 778 457,54	18 392 581,28	3 245 749,638	50 267 507,21

37. Планируемые неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от реализации проекта государственно-частного партнерства (по годам)

Аренда земельного участка

На период действия Соглашения о реализации настоящего проекта, при аренде земельного участка с кадастровым номером 34:34:080039:68, непосредственно относящегося к ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии, считать категорией арендатора – «Инвесторы, заключившие инвестиционные соглашения с Администрацией Волгоградской области, администрациями муниципальных районов (городских округов) Волгоградской области и использующие земельные участки в целях реализации инвестиционных проектов, предусмотренных заключенными инвестиционными соглашениями, на период действия таких соглашений», а значение Коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов применять равным 0,005, и составит 75000 руб.

- 2017 г. – 5 021,03 руб.
- 2018 г. – 15 063,10 руб.
- 2019 г. – 15 063,10 руб.

- 2020 г. – 15 063,10 руб.
- 2021 г. – 15 063,10 руб.
- 2022 г. – 15 063,10 руб.

В течение оставшихся 10 (десяти) лет действия Соглашения о реализации настоящего Проекта при аренде земельного участка применять коэффициент дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов равным 1 (единица). В таком случае арендная плата составит 5000000 руб.

- 2023 г. – 502 103,50 руб.
- 2024 г. – 502 103,50 руб.
- 2025 г. – 502 103,50 руб.
- 2026 г. – 502 103,50 руб.
- 2027 г. – 502 103,50 руб.
- 2028 г. – 502 103,50 руб.
- 2029 г. – 502 103,50 руб.
- 2030 г. – 502 103,50 руб.
- 2031 г. – 502 103,50 руб.
- 2032 г. – 502 103,50 руб.

VIII. Сведения о прогнозируемом объеме финансирования проекта государственно-частного партнерства

38. Общий прогнозируемый объем финансирования проекта государственно-частного партнерства

24 979 851,85 (двадцать четыре миллиона девятьсот семьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят один) руб. 85 коп.

39. Прогнозируемый объем финансирования создания объекта (по годам)

- 2017 г. – 4522467,45 руб.
- 2018 г. – 5465812,40 руб.
- 2019 г. – 310000,00 руб.
- 2020 г. – 732000,00 руб.
- 2021 г. – 562000,00 руб.
- 2022 г. – 4394850,00 руб.
- 2023 г. – 597760,00 руб.
- 2024 г. – 433554,00 руб.
- 2025 г. – 4007970,00 руб.
- 2026 г. – 193000,00 руб.
- 2027 г. – 1400000,00 руб.
- 2028 г. – 673587,00 руб.
- 2029 г. – 854969,00 руб.
- 2030 г. – 435358,00 руб.
- 2031 г. – 396524,00 руб.

40. Прогнозируемый объем финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (по годам)

Планируемая амортизация составляет:

- 2017 г. - 12745,82 руб.
- 2018 г. - 323330,46 руб.
- 2019 г. - 517864,15 руб.
- 2020 г. – 530540,81 руб.
- 2021 г. - 539242,65 руб.
- 2022 г. - 546191,76 руб.

- 2023 г. - 610454,46 руб.
- 2024 г. - 675074,78 руб.
- 2025 г. - 679076,95 руб.
- 2026 г. - 825649,22 руб.
- 2027 г. - 831457,75 руб.
- 2028 г. - 924693,73 руб.
- 2029 г. - 980947,13 руб.
- 2030 г. - 1006036,22 руб.
- 2031 г. - 1045606,95 руб.
- 2032 г. - 1077877,80 руб.

41. Объем финансирования проекта за счет собственных средств частного партнера (по годам)

- 2017 г. – 4522467,45 руб.
- 2018 г. – 2465812,40 руб.
- 2019 г. – 310000,00 руб.
- 2020 г. – 732000,00 руб.
- 2021 г. – 562000,00 руб.
- 2022 г. – 4394850,00 руб.
- 2023 г. – 597760,00 руб.
- 2024 г. – 433554,00 руб.
- 2025 г. – 4007970,00 руб.
- 2026 г. – 193000,00 руб.
- 2027 г. – 1400000,00 руб.
- 2028 г. – 673587,00 руб.
- 2029 г. – 854969,00 руб.
- 2030 г. – 435358,00 руб.
- 2031 г. – 396524,00 руб.

42. Прогнозируемый объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации создания частным партнером объекта (по годам, если предусматривается)

Не предусматривается

43. Прогнозируемый объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (по годам, если предусматривается)

Не предусматривается

44. Необходимый объем заемного финансирования реализации проекта государственно-частного партнерства (по годам, если предусматривается)

Предусматривается в 2018 году – 3000000,00 руб. Предполагается, что ставка по кредиту будет в пределах 15 % годовых.

45. Планируемый срок погашения заемного финансирования (если предусматривается)

5 лет.

IX. Сведения о финансовой эффективности проекта государственно-частного партнерства

46. Чистая приведенная стоимость проекта государственно-частного партнерства для частного партнера

$$NPV = \sum_{t=0}^n \frac{CF_t}{(1+R)^t}$$

При ставке дисконтирования равной 14,34 %, чистая приведенная стоимость проекта равняется 11 857 806,00 руб. Поскольку NPV больше нуля, то вложение средств в данный проект оправдано.

Х. Сведения о социально-экономическом эффекте от реализации проекта государственно-частного партнерства

47. Целевые показатели (индикаторы) государственных (муниципальных) программ, достижению которых будет способствовать реализация проекта государственно-частного партнерства

47.1. Количество детей в возрасте от 6,5 до 17 лет включительно, охваченных всеми видами организованного отдыха и оздоровления, в общей численности детей в возрасте от 6,5 до 17 лет включительно, проживающих в Волгоградской области (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 1)

47.2. Количество детей, получивших выраженный оздоровительный эффект в организациях отдыха и оздоровления, в общем количестве оздоровленных детей (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 1)

47.3. Организация областных специализированных профильных лагерей и смен) показатель - ежегодное предоставление не менее 3400 путевок детям в возрасте от 6 лет 6 месяцев до 17 лет включительно в специализированные областные профильные лагеря и смены с частичной оплатой стоимости путевок за счет средств областного бюджета. (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 2, пункт 3)

47.4. Информационно-методическое обеспечение оздоровительной кампании детей, в том числе учреждениями, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет комитет молодежной политики, показатель - ежеквартальная публикация в сети Интернет информации для граждан и юридических лиц об оздоровительной кампании детей; ежегодное проведение не менее 2 семинаров для организаторов отдыха и оздоровления детей с охватом не менее 80 работников сферы отдыха и оздоровления детей; издание не менее 3000 экземпляров информационно-методических материалов для организаторов отдыха и оздоровления детей, проведение одного смотра-конкурса организаций отдыха и оздоровления детей, проведение одного конкурса программ областных специализированных профильных лагерей и смен, проведение одной специализированной выставки "Лето" (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 2, пункт 10)

47.5. Проведение мониторинга оздоровительной кампании детей, показатель - подготовка ежемесячного доклада о мониторинге проведения оздоровительной кампании детей и ее реализации и направление его в Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 2, пункт 11).

47.6. Удельный вес численности молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в деятельности детских и молодежных общественных объединений, в общей численности молодежи Волгоградской области в возрасте от 14 до 30 лет (2016 год - до 28 процентов);

47.7. Удельный вес численности молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, охваченных мероприятиями по развитию здорового образа жизни и профилактике негативных проявлений в молодежной среде, системы гражданского образования, духовно-нравственного и патриотического воспитания, в общей численности молодежи Волгоградской области в возрасте от 14 до 30 лет (Постановление администрации Волгоградской области от 21.12.16 № 713-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Региональная молодежная политика Волгоградской области" на 2017-2020 годы).

47.8. Удельный вес численности молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общей численности молодежи Волгоградской области в возрасте от 14 до 30 лет (Постановление администрации Волгоградской области от 21.12.16 № 713-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Региональная молодежная политика Волгоградской области" на 2017-2020 годы).

48. Вклад проекта государственно-частного партнерства в достижение целевых показателей (индикаторов), указанных в пункте 47 настоящего документа

48.1. Количество детей в возрасте от 6,5 до 17 лет включительно, охваченных всеми видами организованного отдыха и оздоровления, в общей численности детей в возрасте от 6,5 до 17 лет включительно, проживающих в Волгоградской области (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 1): 2018 г. – 756 участников смен, 2019 г. – 864 участников смен, 2020 г. – 972 участников смен, 2021 г. – 1080 участников смен, 2022 г. – 1080 участников смен, 2023 г. – 2133 участников смен, 2024 г. – 2502 участников смен, 2025 г. – 2502 участников смен, 2026 г. – 3308 участников смен, 2027 г. – 3780 участников смен, 2028 г. – 3888 участников смен, 2029 г. – 3888 участников смен, 2030 г. – 3888 участников смен, 2031 г. – 3888 участников смен, 2032 г. – 3888 участников смен.

48.2. Количество детей, получивших выраженный оздоровительный эффект в организациях отдыха и оздоровления, в общем количестве оздоровленных детей (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 1) - 85% от количества участников смен: 2018 г. – 643 участников смен, 2019 г. – 735 участников смен, 2020 г. – 826 участников смен, 2021 г. – 918 участников смен, 2022 г. – 918 участников смен, 2023 г. – 1813 участников смен, 2024 г. – 2132 участников смен, 2025 г. – 2132 участников смен, 2026 г. – 2815 участников смен, 2027 г. – 3213 участников смен, 2028 г. – 3305 участников смен, 2029 г. – 3305 участников смен, 2030 г. – 3305 участников смен, 2031 г. – 3305 участников смен, 2032 г. – 3305 участников смен.

48.3. Информационно-методическое обеспечение оздоровительной кампании детей, в том числе учреждениями, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет комитет молодежной политики, показатель - ежеквартальная публикация в сети Интернет информации для граждан и юридических лиц об оздоровительной кампании детей; ежегодное проведение не менее 2 семинаров для организаторов отдыха и оздоровления детей с охватом не менее 80 работников сферы отдыха и оздоровления детей; издание не менее 3000 экземпляров информационно-методических материалов для организаторов отдыха и оздоровления детей, проведение одного смотра-конкурса организаций отдыха и оздоровления детей, проведение одного конкурса программ областных специализированных профильных лагерей и смен, проведение одной специализированной

выставки "Лето" (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 2, пункт 10) – участие ГЧП в специализированной выставке «Лето», участие в семинарах для организаторов отдыха и оздоровления детей – не менее 20 человек.

48.4. Проведение мониторинга оздоровительной кампании детей. Показатель - подготовка ежемесячного доклада о мониторинге проведения оздоровительной кампании детей и ее реализации и направление его в Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации. (Постановление Администрации Волгоградской обл. от 29.12.2015 N 810-п "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Организация отдыха и оздоровления детей, проживающих в Волгоградской области" на 2016 - 2018 годы" приложение 2, пункт 11) – предоставление данных для составления отчета.

48.5. Удельный вес численности молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в деятельности детских и молодежных общественных объединений, в общей численности молодежи Волгоградской области в возрасте от 14 до 30 лет (2016 год - до 28 процентов) – 100% участников и организаторов профильных смен от 14 до 30 лет, так как профильные смены реализуются детскими и молодежными общественными объединениями.

48.6. Удельный вес численности молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, охваченных мероприятиями по развитию здорового образа жизни и профилактике негативных проявлений в молодежной среде, системы гражданского образования, духовно-нравственного и патриотического воспитания, в общей численности молодежи Волгоградской области в возрасте от 14 до 30 лет (Постановление администрации волгоградской области от 21.12.16 № 713-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Региональная молодежная политика Волгоградской области" на 2017-2020 годы) - 100% участников и организаторов профильных смен от 14 до 30 лет

48.7. Удельный вес численности молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общей численности молодежи Волгоградской области в возрасте от 14 до 30 лет (Постановление администрации волгоградской области от 21.12.16 № 713-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Региональная молодежная политика Волгоградской области" на 2017-2020 годы) - 70% участников и организаторов профильных смен от 14 до 30 лет

XI. Сведения о сравнительном преимуществе проекта государственно-частного партнерства или проекта

49. Коэффициент сравнительного преимущества проекта государственно-частного партнерства

Воспользуемся следующей формулой:

$$\left\{ \begin{array}{l} k_{vfm} = 1 - \frac{PBV_{ppp} + PRV_{ppp}}{PBV_{cp} + PRV_{cp}} \geq 0 \\ \text{для } PBV_{cp} + PRV_{cp} \geq 0 \end{array} \right.$$

где:

k_{vfm} - коэффициент сравнения преимущества реализации проекта при заключении соглашения или государственного контракта, муниципального контракта;

PBV_{ppp} - чистые дисконтированные расходы средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта, в рублях;

PBV_{cp} - чистые дисконтированные расходы средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации государственного контракта, муниципального контракта, в рублях;

PRV_{ppp} - суммарный объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков при реализации проекта;

PRV_{ср} - суммарный объем принимаемых публично-правовым образованием обязательств в случае возникновения рисков при реализации государственного контракта, муниципального контракта.

Учитывая то, что реализация проекта государственно-частного партнерства «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии» не требует и не предполагает вложения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и принятия публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков при реализации проекта и при реализации государственного контракта:

1. $PBV_{ppp} = 0$,
2. $PBV_{ср} = 0$,
3. $PRV_{ppp} = 0$,
4. $PRV_{ср} = 0$,
5. $K_{vfm} = 1$

Т. е. коэффициент сравнения преимущества реализации проекта при заключении соглашения или государственного контракта, муниципального контракта равен 1, что является больше 0.

ХII. Описание рисков, связанных с реализацией проекта государственно-частного партнерства

50. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков подготовительных и проектировочных мероприятий
Равняется 0,00 руб.

51. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков создания объекта
Равняется 0,00 руб.

52. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков эксплуатации объекта
Равняется 0,00 руб.

53. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков получения доходов по проекту государственно-частного партнерства
Равняется 0,00 руб.

54. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения иных рисков
Равняется 0,00 руб.

Директор
ООО «Город детства»



М. Ю. Моторин