

ПРОТОКОЛ ПЕРЕГОВОРОВ

между Комитетом экономической политики и развития

Волгоградской области

(наименование уполномоченного органа)

Комитетом молодежной политики Волгоградской области

(наименование публичного партнера)

и ООО «Город Детства»

(наименование инициатора проекта)

от « 9 » июня 2017 г.

От Комитета экономической политики и развития
Волгоградской области

(наименование уполномоченного органа)

Шинкаренко Д.Е., начальник отдела сопровождения
инвестиционных проектов

(должность, ф.и.о.)

Даниленко Е.Е., главный специалист отдела

сопровождения инвестиционных проектов

От Комитета молодежной политики Волгоградской области

(наименование публичного партнера)

Кондраева А.Л., начальник отдела правового и
кадрового обеспечения

(должность, ф.и.о.)

От ООО «Город Детства»

(наименование инициатора проекта)

присутствовали: Моторин М.Ю., директор

(должность, ф.и.о.)

Общие сведения, касающиеся предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства:

наименование проекта «Возобновление деятельности детского оздоровительного лагеря им. 81-й Гвардейской Дивизии»

объект «ДОЛ им. 81-й Гвардейской Дивизии»

адрес (Место нахождения) объекта г. Волгоград, Красноармейский район, Чапурниковская балка, ул. им. Костюшко, 134

дата поступления предложения в уполномоченный орган 16.03.2017

Вопросы уполномоченного органа

Ответы публичного партнера

Ответы инициатора проекта

Корректировка представленного в финансовой модели коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов, установленного Решением Волгоградской городской Думы от 19.04.2017 № 56/1622 "Об утверждении значений коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов и значений коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в городском округе город-герой Волгоград".

1.

-

Невозможность внесения изменений по причине последующего изменения результатов расчета чистой приведенной стоимости проекта и ее снижения ниже необходимой величины для признания финансовой модели финансово эффективной.

Условие предложения

Решение об изменении условия предложения

Обоснование изменения условия предложения

1. Изменить коэффициенты, представленные в финансовой модели при расчете величины арендной платы за каждый год аренды земельного участка.

Согласие уполномоченного органа и публичного партнера.
Согласие инициатора проекта.

В соответствии с Решением Волгоградской городской Думы от 19.04.2017 № 56/1622 «Об утверждении значений коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов и значений коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в городском округе город-герой Волгоград» значение коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов, оздоровительного и рекреационного назначения, предназначенные для размещения детских туристических станций, туристских парков, учебно-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей равно 4,8.

Представители уполномоченного органа
Заместитель председателя
комитета экономической
политики и развития
Волгоградской области,
Коган Р.В.
(должность, ф.и.о.)

(подпись)

Представители публичного партнера
Заместитель председателя
комитета молодежной
политики Волгоградской
области,
Медведев С.А.
(должность, ф.и.о.)

(подпись)

Представители инициатора проекта
Директор
ООО «Город детства»,
Моторин М.Ю.
(должность, ф.и.о.)

(подпись)

Начальник отдела
сопровождения

инвестиционных проектов
Комитета экономической
политики и развития
Волгоградской области,

Шинкаренко Д.Е.

(должность, ф.и.о.)



(подпись)

М.П.

Начальник отдела правового
и кадрового обеспечения

Комитета молодежной
политики Волгоградской
области,

Кондраева А.Л.

(должность, ф.и.о.)



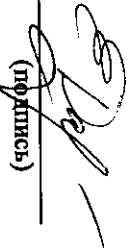
(подпись)

М.П.

Главный специалист
отдела сопровождения
инвестиционных проектов
Комитета экономической
политики и развития
Волгоградской области,

Даниленко Е.Е.

(должность, ф.и.о.)



(подпись)

М.П.