Льготный размер арендной платы за используемые в целях осуществления инвестиционной деятельности земельные участки

Снижение размера арендной платы на срок до пяти лет

Требования к заявителю:

- **Минимальный объем инвестиций: не установлен**
- **Без ограничений по ОКВЭДУ**
- **Земельные участки должны быть предоставлены *без торгов***

- Инвестиционный проект находится в ***реестре приоритетных инвестиционных проектов***
- Наличие у инвестора на дату подачи заявки **собственного капитала**, кредитных средств, иных заемных средств, арендуемых или находящихся в собственности инвестора основных средств, в том числе земельных участков
- Выплата инвестором работодателем на дату подачи заявки **заработной платы** в размере не ниже среднемесячной номинальной начисленной по соответствующему виду экономической деятельности
- **Письменное заявление арендатора** земельного участка, направленное в орган, осуществляющий полномочия собственника земельного участка с приложение соглашения заключенного в соответствии с Законом Волгоградской области от 02.03.2010 №2010-ОД «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области»

Процедура подачи заявки:

1. Заключение инвестиционного соглашения с администрацией Волгоградской области

2. Заявление направляется в территориальный орган, в собственности которого находятся земельные участки, предоставляющий меру поддержки в виде льготного размера арендной платы, которая должна быть рассмотрена в 30-ти дневный срок

Нормативно-правовые акты:

- **Закон Волгоградской области от 02.03.2010 № 2010-ОД** «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области»
- **Постановление Администрации Волгоградской области от 15.06.2010 № 249-п** «О мерах реализации отдельных положений Закона Волгоградской области от 2 марта 2010 г. № 2010-ОД «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области»
- **Постановление Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 № 469-п** «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов»