Освобождение от налога на имущество резидентов территории опережающего развития

Предоставляется в отношении имущества для целей ведения деятельности однократно на срок 10 лет

Требования к заявителю:

- **Минимальный объем инвестиций: не менее 2,5 млн. рублей в первый год**
- **Ограничения по деятельности:**
  - Производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей, мотоциклов, стали жидкой и сахаросодержащих напитков)
  - Лесозаготовки
  - Добыча нефти и природного газа
  - Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа
  - Производство напитков (за исключением группы Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды)
  - Производство табачных изделий
  - Производство нефтепродуктов
  - Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт (за исключением подкласса «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств» и подгруппы «Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств»)
  - Торговля оптовая (кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами
  - Торговля розничная, (кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами)
  - Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта
  - Деятельность водного транспорта
  - Деятельность воздушного и космического транспорта
  - Деятельность по предоставлению финансовых услуг (кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению)
  - Страхование, перестрахование, деятельность негосударственных пенсионных фондов, (кроме обязательного социального обеспечения)
  - Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования

Требования к заявителю:

- **Ограничения по деятельности:**
  - Операции с недвижимым имуществом
  - Аренда и лизинг
  - Деятельность органов государственного управления по обеспечению военной безопасности, обязательному социальному обеспечению
  - Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей
  - Деятельность общественных и прочих некоммерческих организаций
  - Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками
  - Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления
  - Деятельность экстерриториальных организаций и органов
- **Российская организация:**
  - **зарегистрирована** на территории ТОСЭР «Михайловка»
  - **не имеет в своем составе** обособленных подразделений, расположенных за пределами ТОСЭР «Михайловка»
  - **не применяет** специальных налоговых режимов
  - **не является участником** консолидированной группы налогоплательщиков
  - **не является** некоммерческой организацией, банком, страховой организацией (страховщиком), негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, клиринговой организацией
  - **не является резидентом** особой экономической зоны любого типа
  - **не является участником** региональных инвестиционных проектов
  - имеет имущество (полученное после заключения соглашения о деятельности) на ТОСЭР для осуществления своей деятельности

Процедура подачи заявки:

1. Предоставление нарочно в администрацию муниципального округа город Михайловка (403342 городской округ город Михайловка, ул. Обороны, 42а) ***заявки*** и ***пакета документов***
2. В течение 36 рабочих дней заявка рассматривается администрацией муниципального округа город Михайловка, заинтересованными исполнительными органами Волгоградской области и комитетом экономической политики и развития Волгоградской области
3. В течение 10 рабочих дней заявка рассматривается комиссией по рассмотрению заявлений на заключение соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР «Михайловка»;
4. Заключение соглашения в течение 30 рабочих дней.

Нормативно-правовые акты:

- **Постановление Правительства РФ от 12.04.2019 № 428** «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Михайловка»
- **Закон Волгоградской области от 28.11.2003 № 888-ОД** «О налоге на имущество организаций»
- **Постановление Администрации Волгоградской области от 06.09.2019 № 446-п** «Об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Михайловка»