

**Территория опережающего  
социально-экономического  
развития "Михайловка"**

# **Виды экономической деятельности, при осуществлении которых НЕ действует особый правовой режим для резидентов**

- ЛЕСОЗАГОТОВКИ
- ДОБЫЧА НЕФТИ И ПРИРОДНОГО ГАЗА
- ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ В ОБЛАСТИ ДОБЫЧИ НЕФТИ И ПРИРОДНОГО ГАЗА
- ПРОИЗВОДСТВО НАПИТКОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ГРУППЫ "ПРОИЗВОДСТВО БЕЗАЛКОГОЛЬНЫХ НАПИТКОВ; ПРОИЗВОДСТВО УПАКОВАННЫХ ПИТЬЕВЫХ ВОД, ВКЛЮЧАЯ МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ
  - ПРОИЗВОДСТВО ТАБАЧНЫХ ИЗДЕЛИЙ
  - ПРОИЗВОДСТВО НЕФТЕПРОДУКТОВ
- ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ АВТОТРАНСПОРТНЫМИ СРЕДСТВАМИ И МОТОЦИКЛАМИ И ИХ РЕМОНТ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПОДКЛАССА "ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ" И ПОДГРУППЫ "ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ МОТОЦИКЛОВ И МОТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ";
  - ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ, КРОМЕ ОПТОВОЙ ТОРГОВЛИ АВТОТРАНСПОРТНЫМИ СРЕДСТВАМИ И МОТОЦИКЛАМИ
  - ТОРГОВЛЯ РОЗНИЧНАЯ, КРОМЕ ТОРГОВЛИ АВТОТРАНСПОРТНЫМИ СРЕДСТВАМИ И МОТОЦИКЛАМИ
  - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СУХОПУТНОГО И ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА
    - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ВОЗДУШНОГО И КОСМИЧЕСКОГО ТРАНСПОРТА
  - ПРОИЗВОДСТВО ЦЕМЕНТА
  - ПРОИЗВОДСТВО ИЗДЕЛИЙ ИЗ ХРИЗОТИЛЦЕМЕНТА И ВОЛОКНИСТОГО ЦЕМЕНТА
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ФИНАНСОВЫХ УСЛУГ, КРОМЕ УСЛУГ ПО СТРАХОВАНИЮ И ПЕНСИОННОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ
  - СТРАХОВАНИЕ, ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ, ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ПЕНСИОННЫХ ФОНДОВ, КРОМЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
    - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ В СФЕРЕ ФИНАНСОВЫХ УСЛУГ И СТРАХОВАНИЯ
    - ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ
      - АРЕНДА И ЛИЗИНГ
  - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВОЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОЦИАЛЬНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ
  - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ АЗАРТНЫХ ИГР И ЗАКЛЮЧЕНИЮ ПАРИ, ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ЛОТЕРЕЙ
  - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОЧИХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
  - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ДОМАШНИХ ХОЗЯЙСТВ С НАЕМНЫМИ РАБОТНИКАМИ
  - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НЕДИФФЕРЕНЦИРОВАННАЯ ЧАСТНЫХ ДОМАШНИХ ХОЗЯЙСТВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТОВАРОВ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ
  - ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭКСТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОРГАНОВ

# Льготы резидентам ТОСЭР



Постановление Правительства РФ "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Михайловка"

## Налоговая ставка

Налог на прибыль	5%	В течение 5 лет, начиная с налогового периода, получения первой прибыли
	12%	В течение следующих пяти налоговых периодов
Налог на имущество	0%	В течение 10 лет, начиная с налогового периода, в котором налогоплательщик был включен в реестр резидентов
Земельный налог	0%	В течение 10 лет, начиная с налогового периода, в котором налогоплательщик был включен в реестр резидентов
При УСН	1%	Объект налогообложения – доходы
	5%	Объект налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов

Получение земельного участка без проведения торгов

# Требования к инвестиционным проектам

1

**РАБОЧИЕ МЕСТА**

**НЕ менее 10 рабочих мест**

НОВОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО –

не менее 10 рабочих мест в течение первого года после включения в реестр резидентов

ДЕЙСТВУЮЩЕЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО –

одновременно не менее среднесписочной численности за последние 3 года

2

**КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

**НЕ менее 2,5 млн.рублей**

в течение первого года после включения в реестр резидентов

3

**НЕ более 25% иностранной рабочей силы от общей численности работников**

## НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ:

- исполнение контрактов с градообразующим предприятием (или его "дочкой")
- получение выручки от реализации ГРОП (или его "дочками") более 50% от всей выручки, в результате реализации инвестиционного проекта
- производство подакцизных товаров

# Как стать резидентом ТОСЭР "Михайловка"

## ШАГ 1

Заявление  
инвестора

## ШАГ 2

Рассмотрение  
заявления

Администрация  
Волгоградской области

Администрация  
городского  
округа город  
Михайловка

## ШАГ 3

Положительное решение  
комиссии  
по рассмотрению  
заявлений  
на заключение  
соглашений  
об осуществлении  
деятельности на ТОСЭР

Администрация  
Волгоградской области

## ШАГ 4

Соглашение  
об осуществлении  
деятельности  
на ТОСЭР

Администрация  
Волгоградской области

Администрация  
городского  
округа город  
Михайловка

инвестор

## ШАГ 5

Реестр  
резидентов  
ТОСЭР

Министерство  
экономического  
развития  
Российской  
Федерации

### РЕЗИДЕНТ ТОСЭР "МИХАЙЛОВКА":

- ❖ юридическое лицо
- ❖ регистрация на ТОСЭР "Михайловка"
- ❖ деятельность исключительно на ТОСЭР
- ❖ не является градообразующим предприятием
- ❖ реализует на ТОСЭР инвестиционный проект

Постановление Администрации Волгоградской области  
от 06.09.2019 № 446-п "Об осуществлении деятельности  
на территории опережающего социально-  
экономического развития "Михайловка"

# Контактные данные

**Администрация городского округа –  
город Михайловка**

**E-mail 1: [ag\\_mih@volganet.ru](mailto:ag_mih@volganet.ru)**

**E-mail 2: [agmih-economic@yandex.ru](mailto:agmih-economic@yandex.ru)**

**Заместитель главы городского округа  
по экономике и управлению  
имуществом:**

**Гугняева Екатерина Сергеевна**

**Тел.: (84463) 2-73-19**

**начальник отдела экономического  
развития и проектной деятельности  
администрации городского округа  
город Михайловка Волгоградской  
области:**

**Дульская Галина Сергеевна**

**Тел.: (84463) 2-25-64**

**Комитет экономической политики  
и развития Волгоградской области**

**Тел.: +7 (8442) 35-23-00**

**E-mail: [economic@volganet.ru](mailto:economic@volganet.ru)**

**Заместитель председателя комитета:**

**Некина Антонина Анатольевна**

**Тел.: (8442) 35-23-27**

**Начальник управления  
инвестиционной политики:**

**Шинкаренко Дмитрий Евгеньевич**

**Тел.: (8442) 35-21-08**