УСТАВ
автономной некоммерческой организации
"Агентство инвестиционного развития Волгоградской области"

г. Волгоград
2025 год

1. Общие положения

1.1. Автономная некоммерческая организация "Агентство инвестиционного развития Волгоградской области", именуемая в дальнейшем Организация, является не имеющей членства унитарной некоммерческой организацией, созданной единственным учредителем в соответствии с законодательством Российской Федерации и постановлением Администрации Волгоградской области от 15.02.2024 № 80-п "О создании автономной некоммерческой организации "Агентство инвестиционного развития Волгоградской области" для достижения целей, предусмотренных настоящим уставом.

1.2. Полное наименование Организации: автономная некоммерческая организация "Агентство инвестиционного развития Волгоградской области".

Сокращенное наименование Организации: АНО "АИР ВО".

Полное наименование на английском языке: autonomous non-profit organization "Investment development of Volgograd region".

Сокращенное наименование на английском языке: ANPO "IDVR".

1.3. В своей деятельности Организация руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", другими законами и правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом.

1.4. Организация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Организация вправе в установленном порядке открывать счета (включая валютные) в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории, за исключением случаев, установленных федеральным законом.

1.6. Учредитель не отвечает по обязательствам созданной им Организации, а Организация не отвечает по обязательствам учредителя.

1.7. Организация может создавать филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Филиал и представительство Организации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Организации и действуют на основании утвержденного ею положения. Руководители филиала и (или) представительства назначаются Организацией и действуют на основании доверенности. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Организации. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Организация.

1.8. Организация имеет печать с полным наименованием Организации на русском языке. Организация вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.9. Организация создана на неопределенный срок.

1.10. Место нахождения Организации: г. Волгоград.

1.11. Организация считается созданной как юридическое лицо с момента ее государственной регистрации в установленном законом порядке.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2025 20___ г.

1.12. Организация использует принадлежащее ей имущество, в том числе переданное учредителем Организации, исключительно для достижения целей, определенных настоящим уставом.

1.13. Учредителем Организации является субъект Российской Федерации – Волгоградская область, от имени Волгоградской области функции и полномочия учредителя Организации осуществляет комитет экономической политики и развития Волгоградской области.

2. Предмет, цели и виды деятельности Организации

2.1. Предмет деятельности Организации: привлечение инвестиций в Волгоградскую область путем всестороннего содействия в реализации инвестиционных проектов, внедрения Регионального инвестиционного стандарта на территории Волгоградской области.

2.2. Целью деятельности Организации является формирование благоприятного инвестиционного климата и повышение инвестиционной привлекательности Волгоградской области.

2.3. Для достижения целей, определенных настоящим Уставом, и в соответствии с ними Организация осуществляет следующие виды деятельности:

- реализация мероприятий, связанных с политикой регионального развития, направленной на улучшение инвестиционного климата Волгоградской области;
- сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна";
- оказание консультационной поддержки инвесторов по вопросам реализации инвестиционных проектов;
- осуществление подбора инвестиционной площадки для реализации инвестиционного проекта;
- осуществление подготовки бизнес-плана, финансовой модели, мастер-плана инвестиционного проекта;
- организация переговоров, встреч, совещаний, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе подготовки к реализации и (или) реализации инвестиционного проекта;
- содействие инвесторам в подготовке проектной и получении разрешительной документации;
- ведение инвестиционного портала, в том числе инвестиционной карты Волгоградской области, с целью актуализации информации об инвестиционной деятельности в Волгоградской области;
- оказание методического содействия органам местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области в разработке программ инвестиционного развития и реализации мер по созданию благоприятного инвестиционного климата на территориях муниципальных образований Волгоградской области;
- подготовка рекомендаций по внедрению лучших практик по вопросам взаимодействия с инвесторами, привлечению инвестиций и реализации инвестиционных проектов;
- рассмотрение обращений инвесторов и заинтересованных сторон по вопросам

ПРИНЯТО
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2025 20___ г.

реализации инвестиционного проекта в Волгоградской области;

- информационно-организационное обеспечение деятельности Инвестиционного комитета Волгоградской области;

- взаимодействие с инвесторами по вопросам получения, систематизации, анализа и обобщения информации, поступающей в связи с реализацией Свода инвестиционных правил Волгоградской области;

- обеспечение актуализации Инвестиционной декларации Волгоградской области;

- привлечение научных, образовательных, консалтинговых и других организаций к разработке документации, в том числе конкурсной, в целях реализации проектов, способствующих социально-экономическому развитию Волгоградской области, аналитических материалов, концепций, программ, и методических материалов в рамках своей деятельности;

- организация и проведение региональных, межрегиональных и международных выставочно-ярмарочных, презентационных и конгрессных мероприятий;

- информирование населения Волгоградской области о наиболее важных сферах деятельности агентства развития.

- участие в создании и развитии преференциальных зон в Волгоградской области.

2.4. Организация вправе осуществлять приносящую доход деятельность постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых она создана, и соответствует указанным целям. Такой деятельностью признается, в том числе, оказание на возмездной основе следующих услуг:

- разработка презентационных материалов для инвесторов и инициаторов инвестиционной деятельности;

- подготовка бизнес-плана, мастер-плана, финансовой модели инвестиционного проекта;

- осуществление подготовки документации для получения инвестором мер государственной поддержки;

- организация и проведение мероприятий в рамках продвижения инвестиционных проектов по заказу инвесторов и инициаторов проектов.

2.5. Организация вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения целей, ради которых она создана, и соответствующей этим целям, в том числе, создавая для осуществления предпринимательской деятельности хозяйственные общества или участвуя в них.

2.6. Организация может заниматься отдельными видами деятельности, предусмотренными действующим законодательством, только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

2.7. Учредитель Организации может пользоваться ее услугами только на равных условиях с другими лицами.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2025 20___ г.

3. Органы управления организацией

3.1. Органами управления Организации являются:

3.1.1. Учредитель.

3.1.2. Высший коллегиальный орган управления Организации – Наблюдательный совет.

3.1.3. Единоличный исполнительный орган Организации – Директор Организации.

3.2. К исключительной компетенции Учредителя Организации относятся следующие вопросы:

определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов формирования и использования его имущества;

утверждение Устава Организации и внесение в него изменений;

определение порядка управления Организацией;

создание органов управления Организации и досрочное прекращение их полномочий;

назначение Директора Организации и принятие решения о досрочном прекращении его полномочий;

принятие решений о реорганизации и ликвидации Организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

формирование ревизионной комиссии Организации;

принятие в состав учредителей Организации новых лиц;

назначение председателя Наблюдательного совета Организации и принятие решения о досрочном прекращении его полномочий;

осуществления надзора за деятельностью Организации;

утверждение передаточного акта или разделительного баланса.

3.3. Учредитель осуществляет надзор за деятельностью Организации в порядке, предусмотренным настоящим Уставом.

3.4. В рамках осуществления надзора за деятельностью Организации Учредитель вправе:

запрашивать у органов управления Организации и должностных лиц Организации любые сведения и документы, касающихся деятельности Организации;

проводить проверку финансово-хозяйственной деятельности Организации;

в случае выявления в деятельности Организации нарушений действующего законодательства Российской Федерации и Волгоградской области, а также настоящего Устава, требовать от органов управления Организации и должностных лиц Организации принятия необходимых мер по их устранению, контролировать устранение выявленных нарушений.

3.5. К исключительной компетенции Наблюдательного совета относятся следующие вопросы:

внесение предложений об изменении Устава Организации;

принятие решений о создании Организацией других юридических лиц, об участии некоммерческой организации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств некоммерческой организации;

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2025 20___ г.

утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Организации;

рассмотрение и утверждение сметы расходов на обеспечение деятельности Организации;

одобрение совершаемых Организацией сделок, в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе сделок, в которых имеется заинтересованность и крупных сделок;

утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации;

иные вопросы, относящиеся к деятельности Организации, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Учредителя.

3.6. Наблюдательный совет формируется учредителем сроком на 3 года в количестве не более 5 членов.

3.7. Лица, являющиеся работниками Организации, не могут составлять более чем одну треть общего числа членов Наблюдательного совета.

3.8. По истечении срока полномочий Наблюдательный совет формируется Учредителем на новый срок. Учредитель вправе вывести или заменить любого члена Наблюдательного совета до истечения полномочий Наблюдательного совета.

3.9. Наблюдательный совет возглавляет Председатель, назначаемый Учредителем. Председатель Наблюдательного совета руководит его деятельностью, ведет заседания Наблюдательного совета, утверждает план заседания Наблюдательного совета.

3.10. Заседание Наблюдательного совета считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Наблюдательного совета. Заседания Наблюдательного совета созываются Председателем Наблюдательного совета или членом Наблюдательного совета, уполномоченным на это председателем Наблюдательного совета, по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

3.11. Решение Наблюдательного совета принимается большинством голосов членов Наблюдательного совета, присутствующих на заседании.

Решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Наблюдательного совета, принимаются квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа членов, присутствовавших на заседании Наблюдательного совета.

3.12. Организация не вправе осуществлять выплату вознаграждения членам Наблюдательного совета за выполнение ими возложенных на них функций, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с участием в работе Наблюдательного совета Организации.

3.13. Единоличным исполнительным органом является Директор Организации.

3.14. Директор осуществляет текущее руководство деятельностью Организации, подотчетен Учредителю и Наблюдательному совету Организации. Директор Организации назначается Учредителем сроком на 3 года, с правом переизбрания на новый срок. Директор может быть досрочно освобожден от занимаемой должности Учредителем Организации.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2025 20___ г.

3.15. К компетенции Директора относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию Учредителя или Наблюдательного совета Организации.

3.16. Директор без доверенности действует от имени Организации, в том числе представляет его интересы в отношениях с юридическими и физическими лицами по всем вопросам деятельности Организации в рамках своей компетенции.

3.17. Директор Организации:

распоряжается имуществом и средствами Организации, действует от имени Организации без доверенности;

заключает договоры и совершает иные сделки;

осуществляет исполнительно-распорядительные функции;

представляет Наблюдательному совету Организации годовой отчет и бухгалтерскую (финансовую) отчетность для утверждения;

представляет Организацию в отношениях с российскими и иностранными юридическими и физическими лицами;

организует бухгалтерский, налоговый, статистический учет;

выдает доверенности;

открывает в банках расчетные и другие счета Организации с правом первой подписи на финансовых документах;

издает приказы, распоряжения, инструкции и другие акты, обязательные для исполнения работниками Организации;

принимает на работу и увольняет с работы работников Организации;

распределяет обязанности между работниками Организации, определяет их функции, обязанности;

утверждает штатное расписание Организации, положения об оплате труда и материальном стимулировании работников;

проводит повседневную работу для реализации решений Наблюдательного совета и учредителя Организации;

осуществляет иные функции для текущего руководства деятельностью Организации, за исключением входящих в исключительную компетенцию Учредителя или Наблюдательного совета Организации.

4. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность Организации

4.1. Организация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, а также земельные участки.

4.2. Источниками формирования имущества Организации являются:

4.2.1. Регулярные и единовременные поступления от учредителя.

4.2.2. Выручка от реализации товаров, работ, услуг.

4.2.3. Дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам.

4.2.4. Доходы, получаемые от собственности Организации.

4.2.5. Добровольные имущественные взносы и пожертвования.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2025 20___ г.

4.2.6. Другие не запрещенные законом поступления.

4.3. Имущество Организации, а также доходы от предпринимательской деятельности являются собственностью Организации и не могут переходить в собственность учредителя или перераспределяться между членами других органов Организации. Организация осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для достижения уставных целей.

4.4. Имущество, переданное Организации ее учредителем, является собственностью Организации. Учредитель Организации не обладает правом собственности на ее имущество, в том числе и на ту его часть, которая образовалась за счет его взносов и пожертвований.

4.5. Крупная сделка может быть совершена Организацией только с предварительного согласия Наблюдательного совета организации в порядке, предусмотренном настоящим уставом, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Крупной сделкой признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанные с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества, а также с передачей такого имущества в пользование или в залог, при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Организации, определяемой по данным ее бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

Решение оформляется в соответствии с федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

Если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, и Наблюдательным советом организации принято решение о предварительном согласии на ее совершение, принятие решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", не требуется.

5. Внесение изменений в Устав

5.1. В Устав Организации могут быть внесены изменения на основании решения Учредителя в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" и другими федеральными законами.

5.2. Изменения, внесенные в настоящий Устав, подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2025 20___ г.

6. Реорганизация и ликвидация организации

6.1. Организация может быть реорганизована в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" и другими федеральными законами.

6.2. Организация по решению учредителя может быть преобразована в фонд.

6.3. Организация считается реорганизованной, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации. При реорганизации некоммерческой организации в форме присоединения к ней другой организации первая из них считается реорганизованной с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

6.4. Имущество Организации переходит после ее реорганизации к правопреемникам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации. После реорганизации Организации все документы передаются организации-правопреемнику.

6.5. Организация может быть ликвидирована на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" другими федеральными законами, нормативными правовыми актами, настоящим Уставом.

6.6. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Организации.

6.7. При ликвидации Организации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено федеральными законами, направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых она была создана. В случае если использование указанного имущества в соответствии с Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

6.8. Ликвидация Организации считается завершенной, а Организация - прекратившей существование после внесения сведений о ее прекращении в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ
О государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по
Волгоградской области
«___» 29 АПР 2023 20___ г.

Решение о государственной регистрации изменений, вносимых в устав Автономной некоммерческой организации «Агентство инвестиционного развития Волгоградской области» принято Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Волгоградской области 29 апреля 2025 года, учетный номер 3414050524.

Сведения о государственной регистрации изменений в уставе Автономной некоммерческой организации «Агентство инвестиционного развития Волгоградской области» внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 13 мая 2025 года за государственным регистрационным номером 2253400684843.
ОГРН 1243400002834 от 28.03.2024.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью девять листов.

Начальник Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Волгоградской области



В.А. Колосов

14 мая 2025