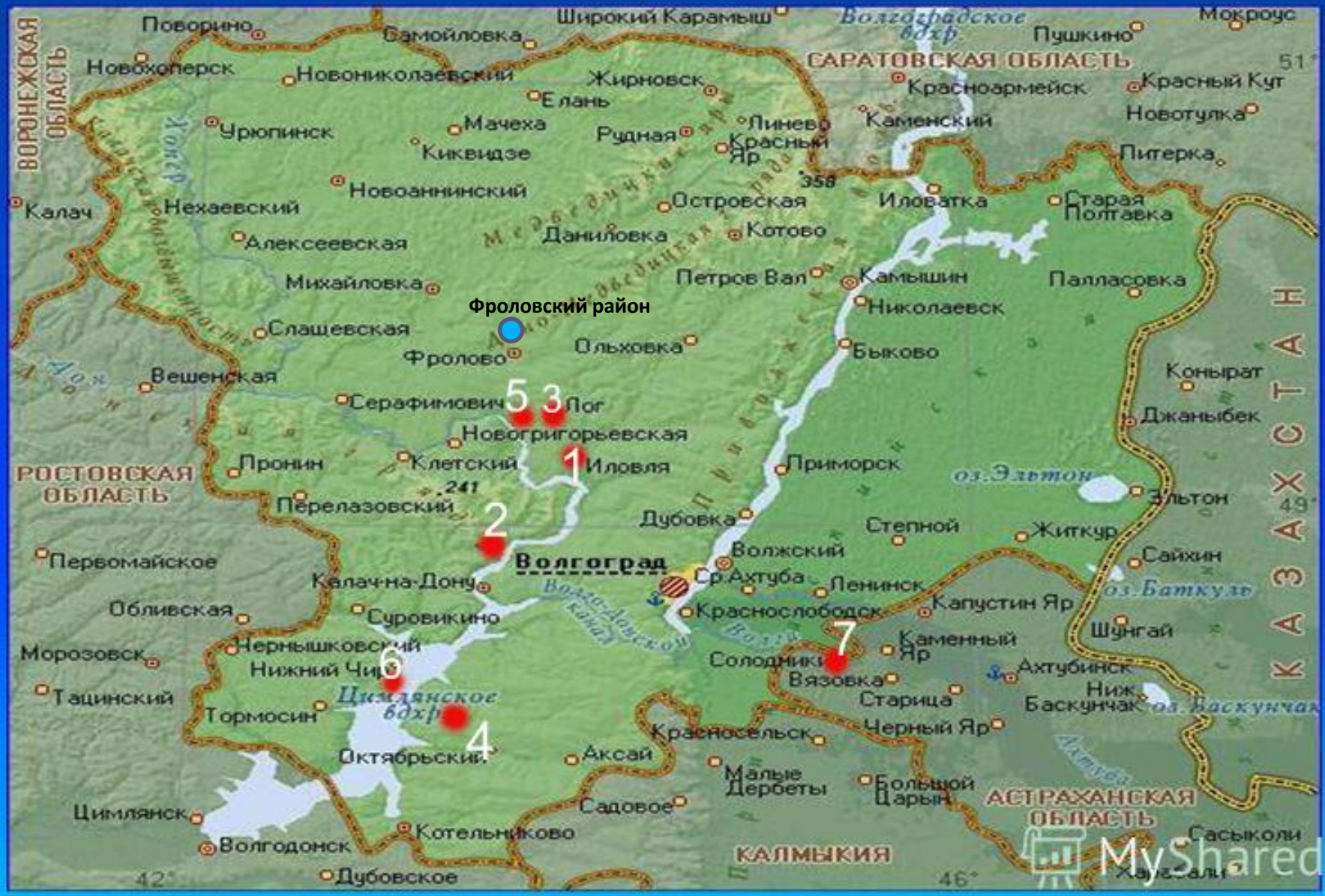
Инвестиционный профиль Фроловского муниципального района

2024 год

Карта Волгоградской области



О Фроловском районе

Факторы
Инвестиционной привлекательности:

- Выгодное географическое положение;
-Благоприятные природно-климатические условия;
- Наличие инвестиционных площадок;
- Развитая сеть автомобильных и железных дорог;
- Наличие квалифицированных кадров.

Территория и демография:
Фроловский район был образован в 1928 году.
- Площадь территории – 3258,8 км²;
- Численность населения- 13050 человек;
- % к населению области – 0,52%;
- Численность работающего населения – 4805 человек населения



Фроловский район – чудом наделен!

Промышленность

Промышленность Фроловского района включает одно среднее предприятие:

ООО «Арчеда-продукт»

и два малых предприятия:

АО «КХП «Арчединский»

ООО «Калининский щебеночный завод»







Сельское хозяйство

Сельское хозяйство Фроловского муниципального района представлено 5101 хозяйствующими субъектами, в том числе сельскохозяйственных организаций – 19, крестьянско-фермерских хозяйств и индивидуальных предпринимателей – 54, личных подсобных хозяйств – 5028. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 245,4 тыс. га, в том числе пашня – 191,5 тыс. га, сенокосы – 1,6 тыс. га, пастбища - 52,1 тыс.га, многолетние насаждения – 0,1 тыс. га.



Предпринимательство



Важнейшим сектором экономики района является потребительский рынок, представляющий собой разветвленную сеть предприятий торговли, общественного питания и сферы услуг. Сфера потребления – это, своего рода, индикатор благополучия населения.

Администрация Фроловского муниципального района оказывает содействие обеспечению благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства путем оказания имущественной поддержки, поддержки через участие в региональных и муниципальных программах, а также оказывает информационные и консультационные услуги.

На территории района действует 52 торговых объекта, из них 40 магазинов и 12 объектов мелкорозничной торговли с общим количеством работающих 98 человека.

Количество индивидуальных предпринимателей составляет 167 ед.

Преимущества Фроловского района

Сведения о маршрутной сети транспорта общего пользования:

Автомобильный – 26 ед.
в том числе: в пригородном – 10 ед.,
межмуниципальные – 10 ед.,
В междугороднем сообщении – 16 ед.
в том числе межмуниципальные (внутриобластные) – 5 ед.,
межобластные (международные) – 11 ед.

Железнодорожный – 6 ед.
в том числе в пригородном сообщении – 6 ед.

Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Централизованное водоснабжение имеется в 29-ти населенных пунктах района из 42 (69%) с населением 8,2 тыс.чел., пользующихся услугой из 13,050 тыс.чел. (60%). Водоснабжение осуществляется из 54 подземных источников водоснабжения (водозаборных скважин). Общая протяженность водопроводных сетей – 157,1 км.

Организации, осуществляющие услуги водоснабжения:

- ❖ МАУ «Дудаченское»;
- ❖ МП «Коммунальщик Фроловского района»;
- ❖ МП «Водник»;
- ❖ МП «ЖКХ Писаревское»;
- ❖ МУП «Образцы»;

Водоснабжение жителей в населенных пунктах с отсутствием централизованного водоснабжения осуществляется из частных колодцев и скважин.

Водоотведение

Централизованная система водоотведения из 42-ух населенных пунктов имеется только в пос. Пригородный (пользуются услугой - 0,5 тыс.чел. (из 13,071 тыс.чел.) – 6,9%. Система водоотведения включает в себя внутриквартальные канализационные сети протяженностью 1,1 км.

В пос. Пригородный система водоотведения подключена к централизованной системе городского округа г. Фролово.

Теплоснабжение:

Количество котельных – 4 шт.

Инженерная инфраструктура

Уровень благоустройства жилищного фонда

- Общая площадь жилищного фонда – 328,5 тыс.м^2;
- Обеспеченность жилищного фонда водопроводом – 48,1%;
- Обеспеченность жилищного фонда канализацией – 44,4%;
- Обеспеченность жилищного фонда централизованным отоплением – 0,9%;
- Обеспечение жилищного фонда горячим водоснабжением – 36,7%;
- Обеспечение жилищного фонда централизованным газом – 96,4%.

Природные ресурсы

Земли сельскохозяйственного назначения для развития аграрного сектора экономики



Месторождения общераспространенных полезных ископаемых:

- Природный газ;
- Нефть;
- Керамзитовые глины;
- Известняк;
- Пески строительные;
- Пресные воды.



Историко-культурные ресурсы

Природные памятники:

- **Государственный ботанический памятник урочище «Грядина»;**
- **Памятник природы «Воропаевская сосна»;**
- **Резерват «Пильнянский»;**
- **Арчединско-Донской песчаный массив;**
- **Ботанический заказник «Березняки», зоны покоя «Третьяки» и «Донское».**

39 культурно-исторических памятников

Религиозные памятники:

- **Храм Покрова Пресвятой Богородицы;**
- **Святой источник Почаевской иконы Божией Матери;**
- **Храм Блаженной Матроны Московской;**
- **Храм святителя Николая;**
- **Храм Преподобного Сергия Радонежского;**
- **Храм Преподобного Серафима Саровского.**

На фото Храм Покрова Пресвятой Богородицы

Социальная инфраструктура

Социальная сфера района представлена:

- 8 образовательными организациями, из них: 1 учреждение дошкольного образования, 7 учреждений общего образования;
- 24-мя организациями здравоохранения (1 участковая больница, 3 амбулатории, 19 ФАПов, 1 частное учреждение здравоохранения (стоматология);
- 25 домами культуры, 17 библиотеками, МБУ "Центр культуры, молодёжной политики, физической культуры и спорта». На базе культурно-досуговых учреждений района работает 128 клубных формирований.

В 6 средних общеобразовательных учреждениях функционируют дошкольные группы.

Показатель	**Число объектов**	**Число сотрудников**
Образование	28	353
Здравоохранение	24	77
Культура	26	75
Физкультура	49	14

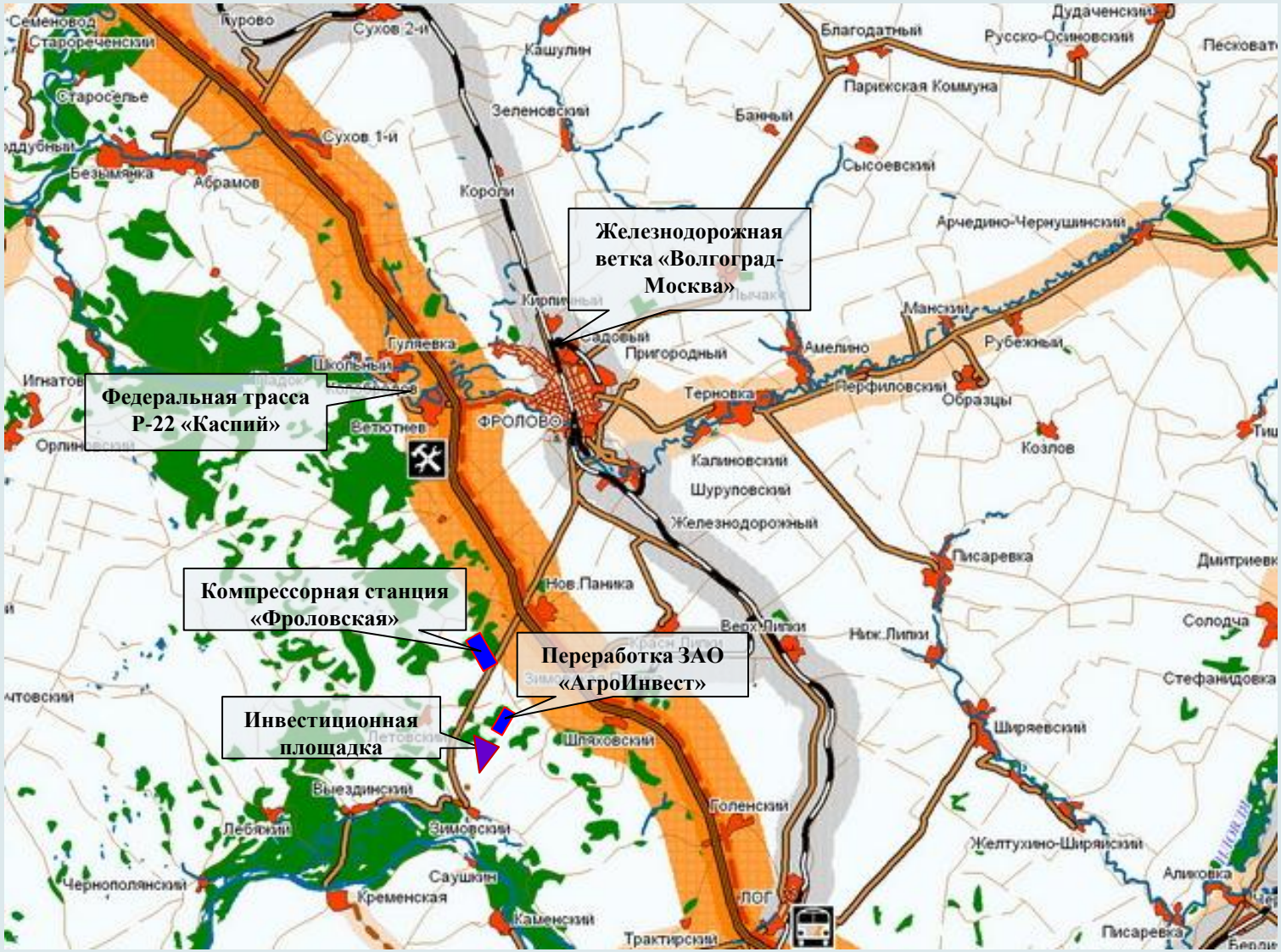
Инвестиционные площадки

Во Фроловском муниципальном районе расположено 6 инвестиционных площадок:

- ❖ Инвестиционная площадка под строительство комбикормового завода;
- ❖Инвестиционная площадка для строительства свинокомплекса на 100 тыс. голов;
- ❖ Инвестиционная площадка для строительства комплекса КРС на 1200 голов;
- ❖ Инвестиционная площадка для строительства свинокомплекса на 108 тыс. голов;
- ❖ Инвестиционная площадка для производства кирпича;
- ❖Инвестиционная площадка для размещения сельскохозяйственного рынка с логистическим центром;



Инвестиционная площадка под строительство комбикормового завода на территории Ветютневского сельского поселения



Краткая характеристика инвестиционной площадки под строительство комбикормового завода

Местоположение - на территории Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района, в 13 км западнее г. Фролово и в 300 метрах южнее Компрессорной станции «Фроловская»

Площадь - 15 га

Правовой статус – неразграниченная государственная собственность

Рельеф - ровный

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения

Кадастровый номер: 34:32:110011:353

Транспортная доступность: площадка граничит с дорогой общего пользования Р-22 «Каспий» - «х. Зимовский» (4 категория)

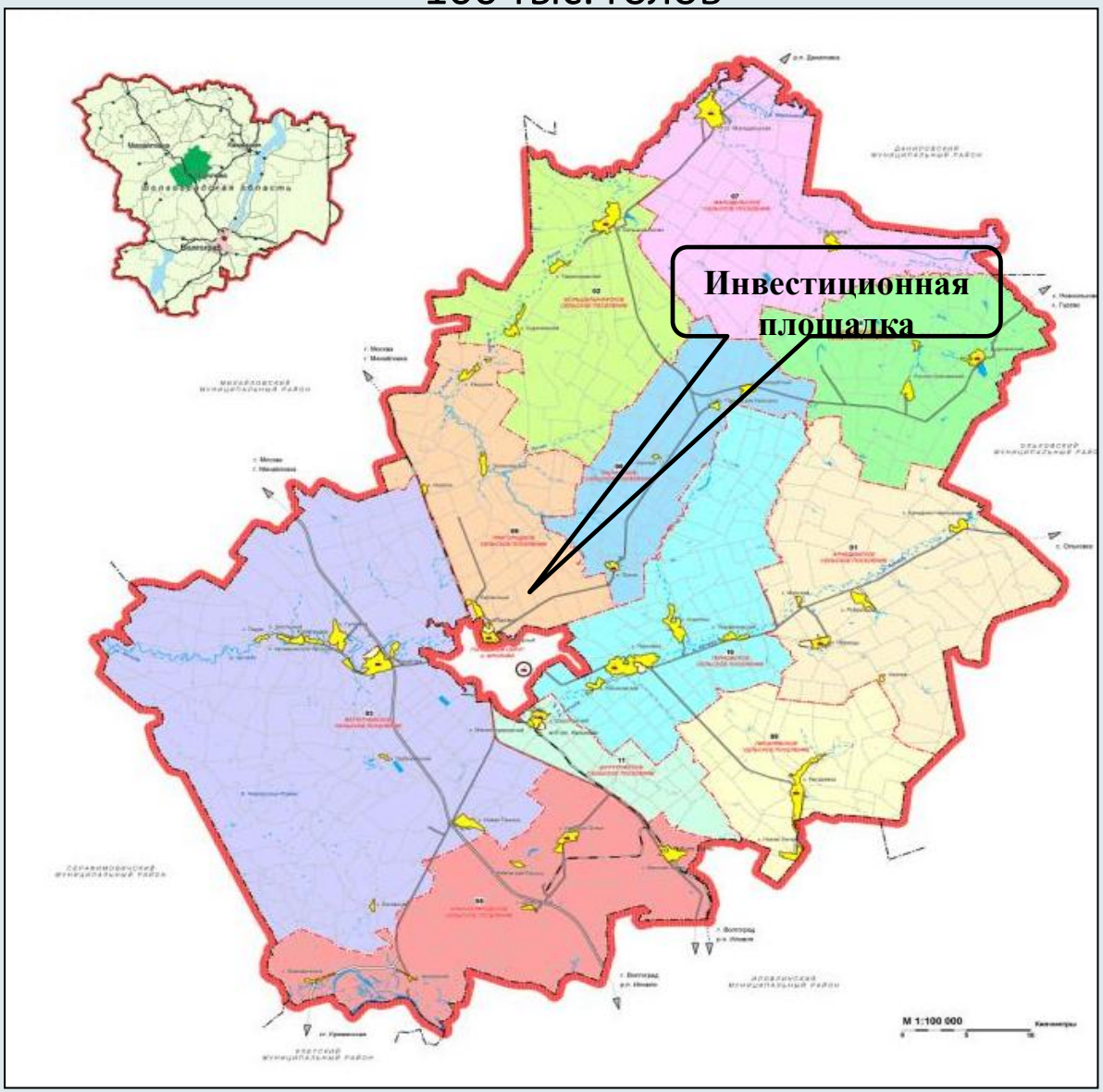
Инженерная инфраструктура:

- газоснабжение – *существующее от АГРС -1/3 Компрессорной станции «Фроловская»;*

- электроснабжение – *существующее от подстанции Компрессорной станции «Фроловская»; электролиния мощностью 4,5 мВт проходит на расстоянии 500 метров.*

- водоснабжение – *в 20 метрах от площадки проложен водовод диаметром 329 мм - г.Фролово ДОЛ «СОСНА»*

Инвестиционная площадка для строительства свинокомплекса на 100 тыс. голов

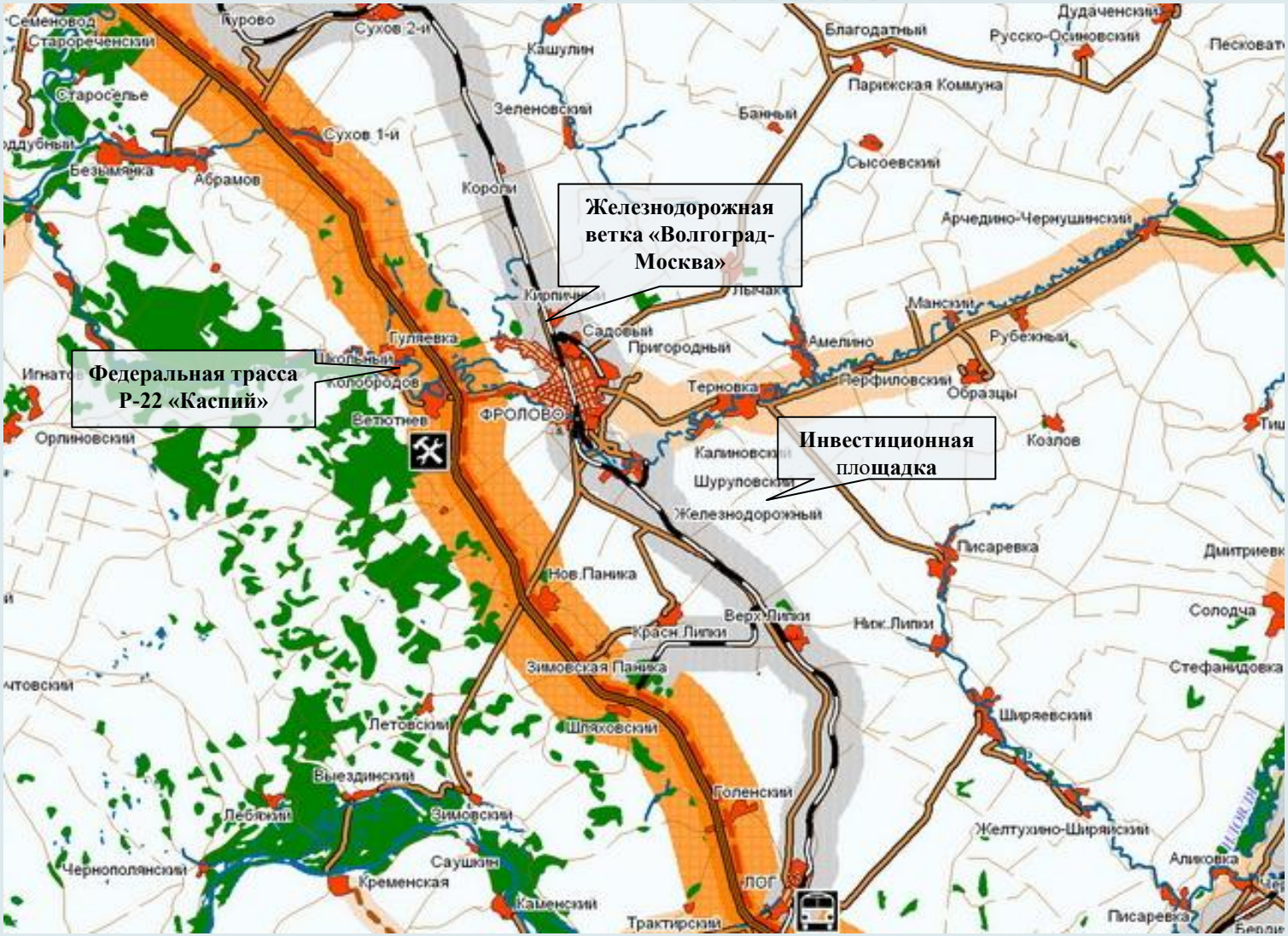


Краткая характеристика инвестиционной площадки для строительства свинокомплекса на 100 тыс. голов

Местоположение: на территории Пригородного сельского поселения в 5-ти километрах северо-восточнее г. Фролово
Площадь: 74 га
Правовой статус: неразграниченная государственная собственность
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровый номер: 34:32:060008
Транспортная доступность: примыкает к автомобильной дороге Фролово-Даниловка
Электроснабжение: для обеспечения площадки электроэнергией имеются свободные мощности 1,30-1,5 мВт на подстанции «Заводская» 110/6/6 кВ. Подстанция «Заводская» расположена на восточной окраине г. Фролово вдоль автомобильной дороги Фролово – Камышин. Необходимо строительство линии электропередач от подстанции «Заводская» протяженностью 11 км. Леса 1-й категории и прочие ограничения отсутствуют.
Газификация: газификация свиноводческого комплекса предполагается от действующего газопровода среднего давления г. Фролово – п. Лычак
Водоснабжение: для обеспечения площадки свиноводческого комплекса водой необходимо бурение скважин. Водоносные горизонты располагаются на глубине 100-150 метров
По данным ближайших одиночных водозаборов, 4 скважины (в районе п. Садовый) эксплуатирующие каменноугольные отложения, имеют значительные дебиты (от 2,5 до4,4 л/с) и минерализацию 0,4-0,9 г/куб. дм. Водоносный средне - верхнекаменноугольный комплекс являются более приемлемым для водоснабжения. Дополнительно можно использовать для водоснабжения водоносный неогеновый комплекс, залегающий первый от поверхности

Водно-минеральные источники рядом с предполагаемым местом расположения площадок отсутствуют
Нормативы санитарно-защитной зоны исполняются

Инвестиционная площадка для строительства комплекса КРС на 1200 голов



Краткая характеристика инвестиционной площадки для строительства комплекса КРС на 1200 голов

Местоположение - на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района, в 9 км от г. Фролово

Площадь - 70 га

Рельеф ровный

Категория земель: земли сельхозназначения (пастбища)

Кадастровый номер: 34:32:100003

Транспортная доступность:

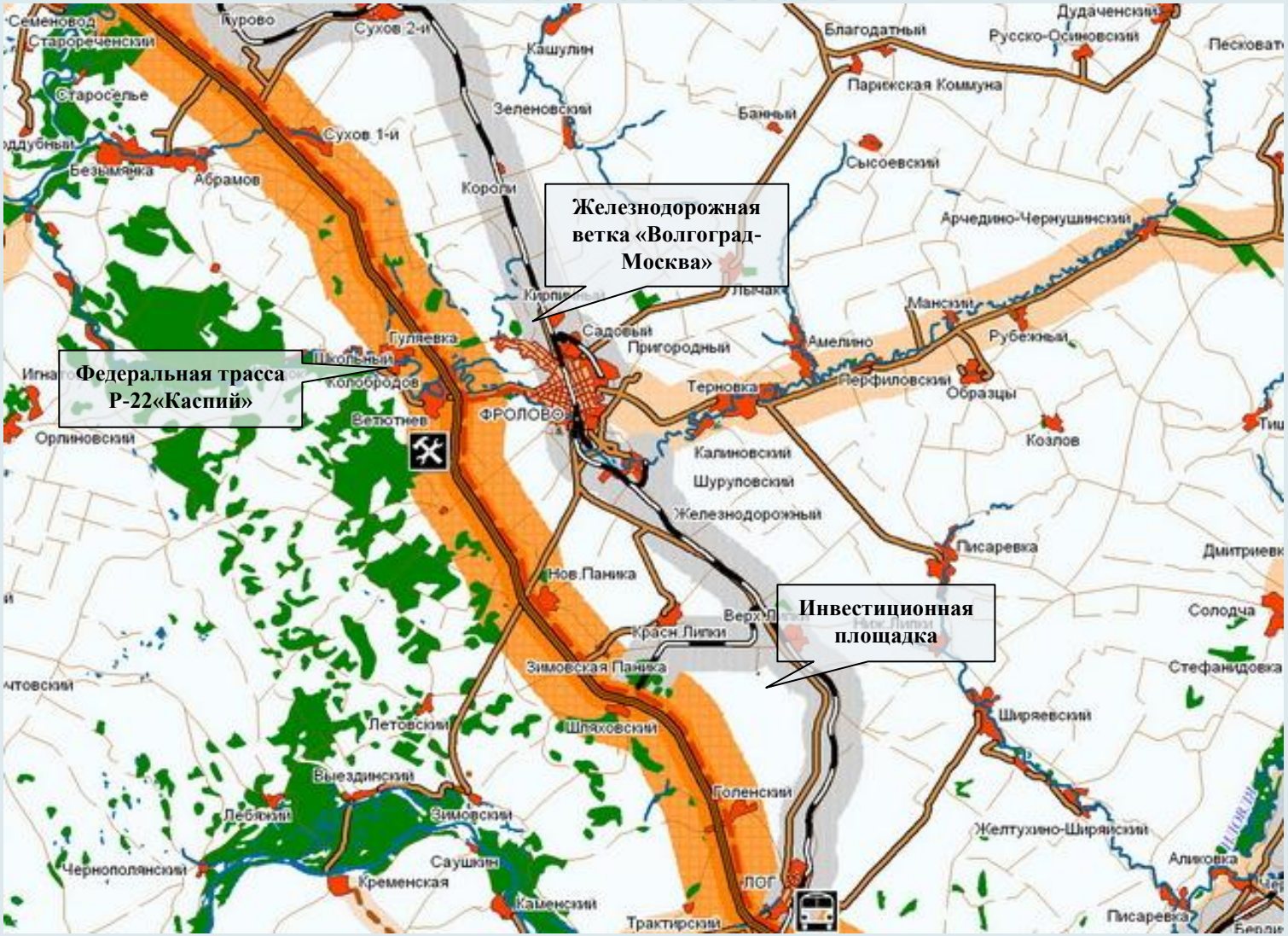
- **близость автомобильной дороги** – 15 км до федеральной трассы Р-22«Каспий»;
- **близость железной дороги** – 0,3 км до ст. железнодорожной ветки «Москва-Волгоград»

Инженерная инфраструктура:

- ***газоснабжение*** – от существующих газовых сетей;
- ***электроснабжение*** – необходимо тянуть линию от существующей ВЛ;
- ***водоснабжение*** – необходимо бурение скважин

Стоимость проекта - 2,0 млрд. рублей

Инвестиционная площадка для строительства свинокомплекса на 108 тыс. голов



Краткая характеристика инвестиционной площадки свинокомплекса х. Верхние Липки

Местоположение: на территории Краснолиповского сельского поселения Фроловского муниципального района, в 3,5 км южнее х. Верхние Липки. Расстояние до г. Фролово – 25 км

Площадь: 216,4 га

Рельеф - ровный

Категория земель: ***земли сельхозназначения***

Кадастровый номер: 34:32:120008:226

Транспортная доступность: примыкает к автодороге с щебеночным покрытием Верхние Липки - Лог (старая дорога на Волгоград);

- близость автомобильной дороги – 17 км до федеральной трассы Р-22 «Каспий»

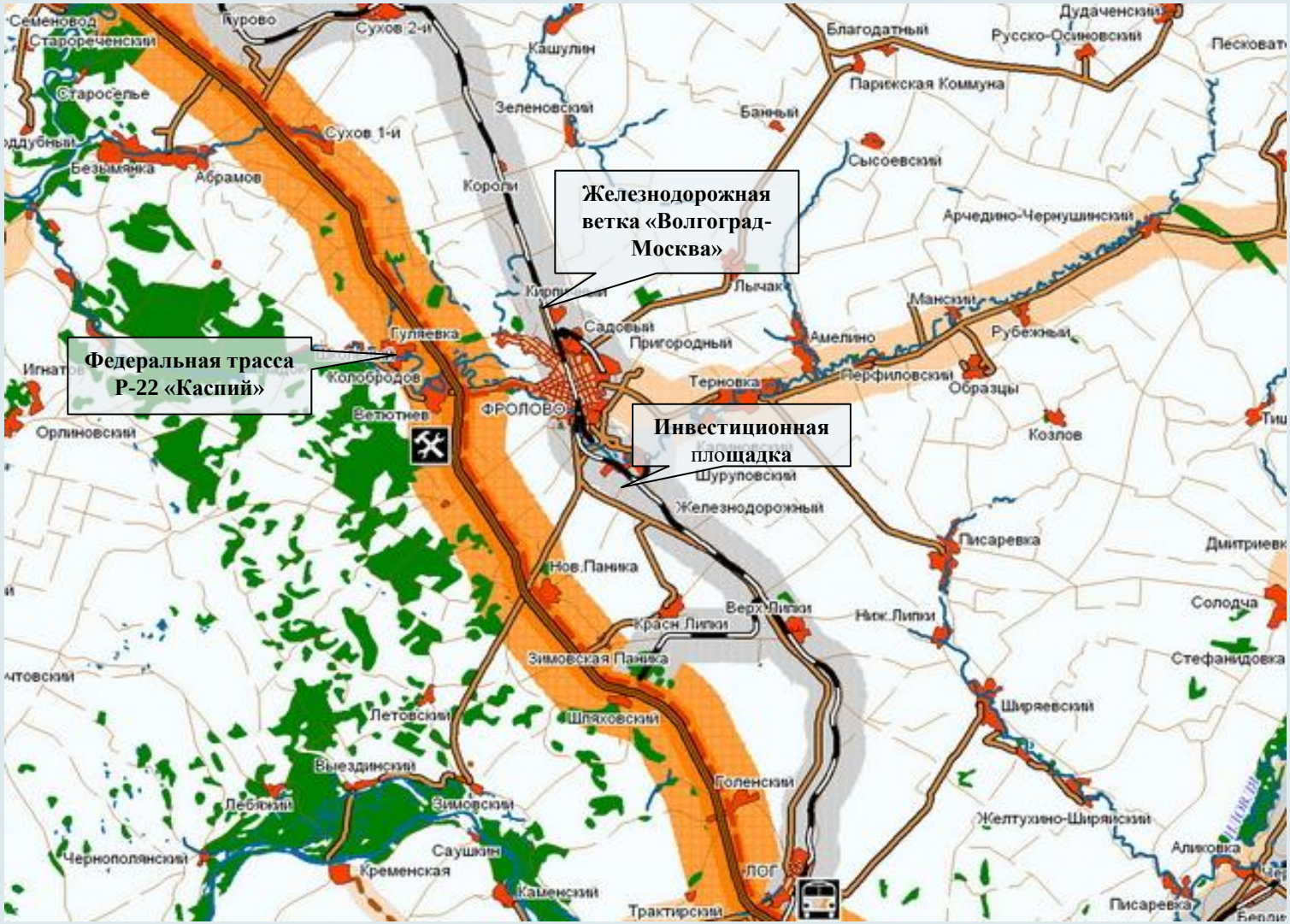
- близость железной дороги - ст. Верхние Липки железнодорожной ветки «Москва – Волгоград», 4 км

Инженерная инфраструктура:

- ***газоснабжение*** – *4 км (газопровод высокого давления Лог –Михайловка в 2-х трубном исполнении)*;
- ***электроснабжение*** – *5 км (*ВЛ - 110);
- ***водоснабжение*** – необходимо бурение скважины

Стоимость проекта – 5,6 млрд. рублей

Инвестиционная площадка
Производство кирпича Шуруповское сп



Инвестиционная площадка
Производство кирпича Шуруповское сп

Местоположение: на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района, в 5 км от г. Фролово

Площадь: 3,62 га

Рельеф ровный.

Правовой статус: неразграниченная государственная собственность

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Кадастровый номер: 34:32:100003:13

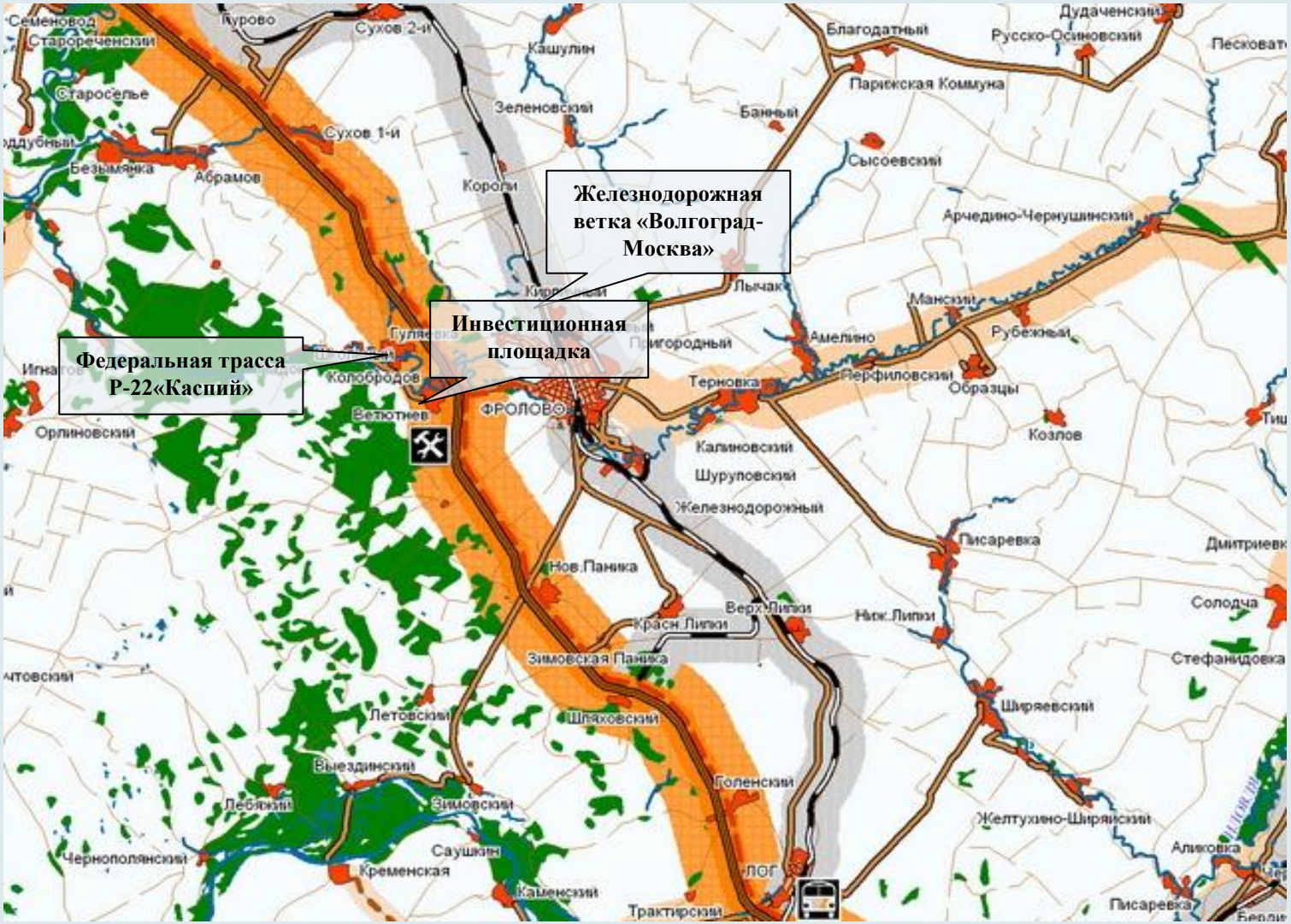
Транспортная доступность:

- **близость автомобильной дороги** – 10 км до федеральной трассы Р-22 «Каспий»
- **близость железной дороги** - ст. железнодорожной ветки «Москва-Волгоград», 0,2 км

Инженерная инфраструктура:

- ***газоснабжение*** – АГРС в 300 м от инвестиционной площадки;
- ***электроснабжение*** – ВЛ-110кВ, ВЛ-500кВ в 2 км от инвестиционной площадки;
- ***водоснабжение*** – Шуруповский водозабор, мощностью 60 куб.м./час

Инвестиционная площадка для размещения сельскохозяйственного рынка с логистическим центром



Краткая характеристика инвестиционной площадки для размещения сельскохозяйственного рынка с логистическим центром



Местоположение: ***инвестиционная площадка располагается на территории Ветютневского сельского поселения в районе существующего перекрестка трассы Р-22 «Каспий» – х.Гуляевка***

Расстояние до г.Фролово – 9 км

Площадь участка : ***139 га***

Кадастровый номер: 34:32:11000:943

Транспортная доступность:

- близость к автомобильной дороге – 0,1 км до федеральной трассы Р-22 «Каспий»;

- близость железной дороги – 9 км до ст. Арчеда

Газоснабжение: ***точка подключения от АГРС – Ново-Лесная (в 5-ти км от площадки)***

Электроснабжение : ***в 100 м проходит ВЛ 110 кВ***

Механизм обратной связи между инвесторами и Фроловским муниципальным районом Волгоградской области



Шкарупелов Владимир Сергеевич
Глава Фроловского муниципального района
Тел.: приемная (884465)2-49-95
E-mail: ra_frol@volganet.ru



Никитина Елена Николаевна
Инвестиционный уполномоченный
Заместитель Главы Фроловского муниципального района – начальник отдела экономической политики и развития Фроловского муниципального района
Тел.: (884465)4-10-39
E-mail: ra_frol@volganet.ru

Спасибо за внимание!