ВОЛГОГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11

SWOT-анализ МО 14

матрица стратегий 15

реализуемые инвестиционные проекты 16

инвестиционные ниши 17

свободные инвестиционные площадки 18

инфраструктура поддержки инвесторов 19

преимущества для инвестиций 20

контакты 21

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ **ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРЕИМУЩЕСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ

РАЗВИТЫЙ КОМПЛЕКС ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

92,9 % в общем объеме отгруженной продукции в 2023 г.

БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

30 км до Волгограда

ВЫГОДНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ
(пересечение транспортных коридоров)

речной, ж/д
и автомобильный транспорт

СЕТЬ УЧРЕЖДЕНИЙ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ

вместе с Волгоградом составляет **ЯДРО ВОЛГОГРАДСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ**

в совокупности численность населения - 1,3 млн человек

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

11 greenfield'ов

МНОГОУРОВНЕВАЯ СИСТЕМА ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВКИ

5 ВУЗов
3 ССУЗа
35 Школ

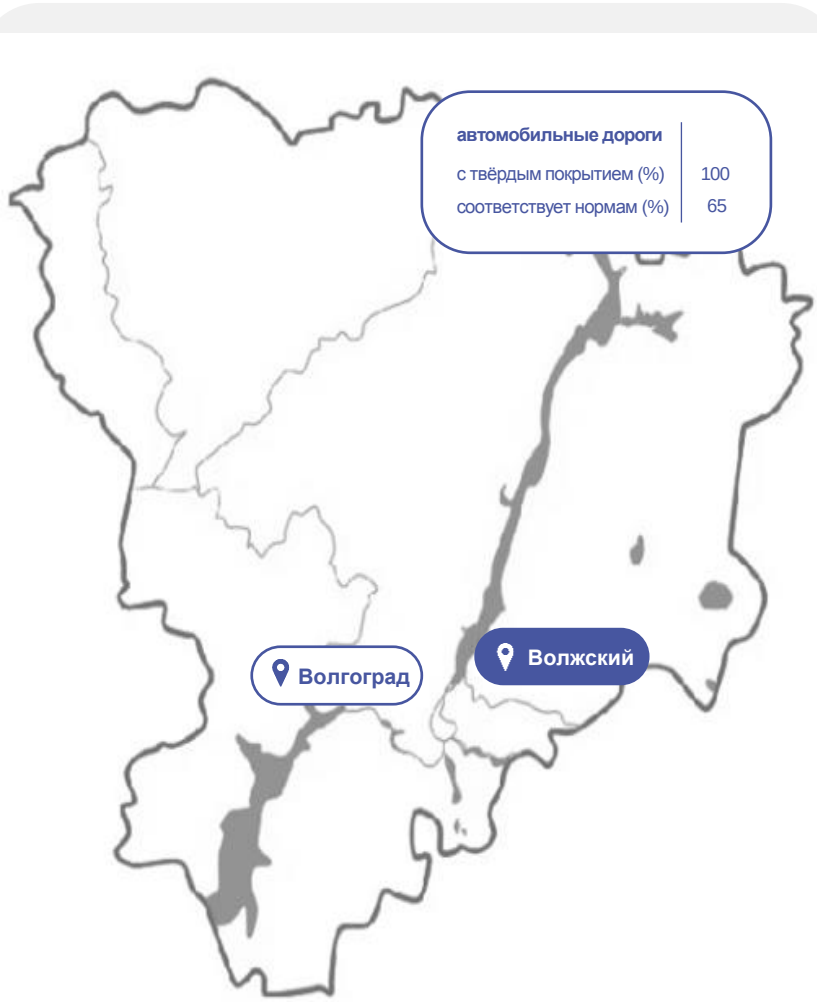
ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ

315,2 тыс. чел
численность населения ГО, 2023 г.

123,5 тыс. чел
занятых в экономике ГО, 2023 г.

229,1 кв. км
площадь ГО

558,6 км
протяженность дорог местного значения



транспортная доступность округа

автотранспорт
М-4, М-6, М-21
транспортный путь, соединяющий южные регионы России с Казахстаном

водный транспорт
крупный речной порт с двумя причалами: пассажирским и грузовым

ж/д
железнодорожная линия, соединяющая Россию со странами Средней Азии

инженерная инфраструктура (протяженность)

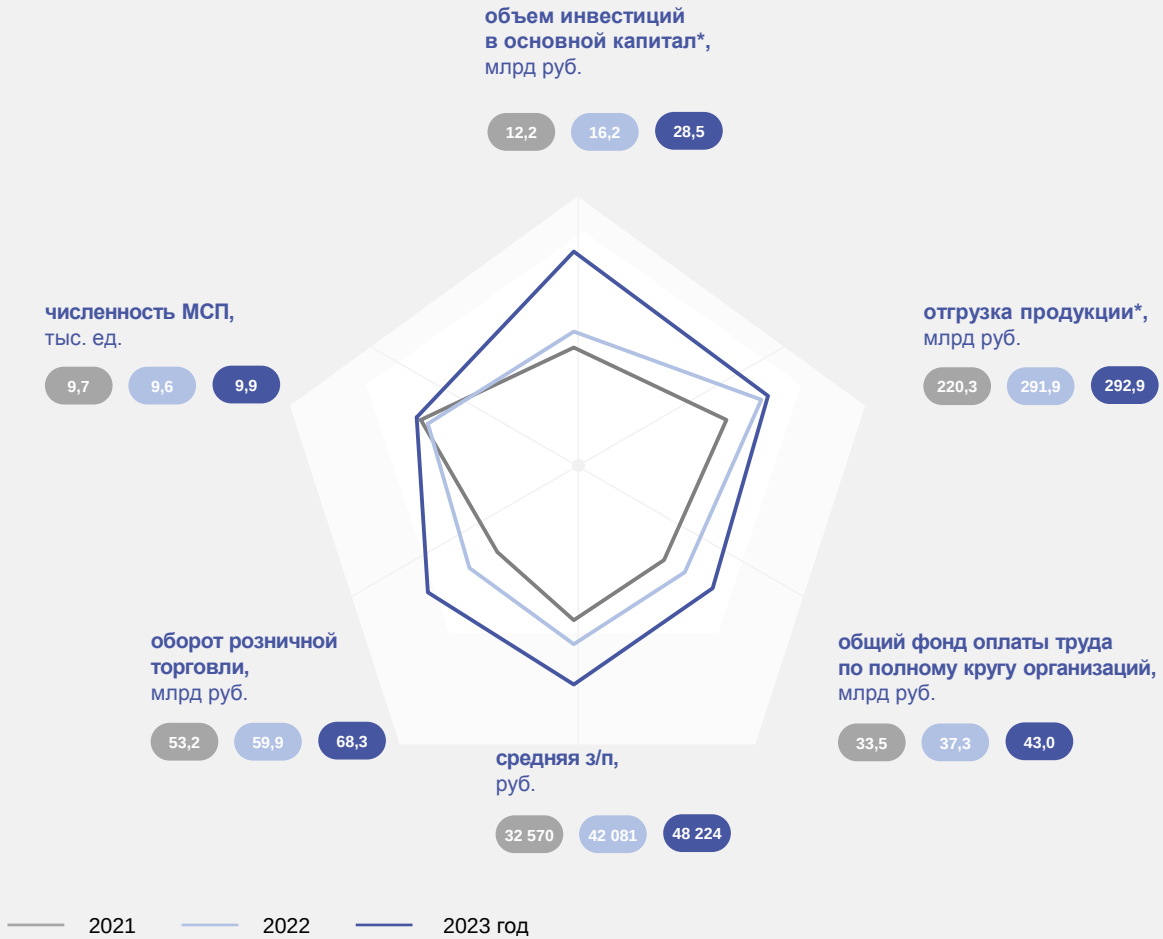
364,9 км
тепловых сетей

975 км
кабельных линий электроснабжения*

1 000 км
сетей водоснабжения и водоотведения

**на 2022 год*

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



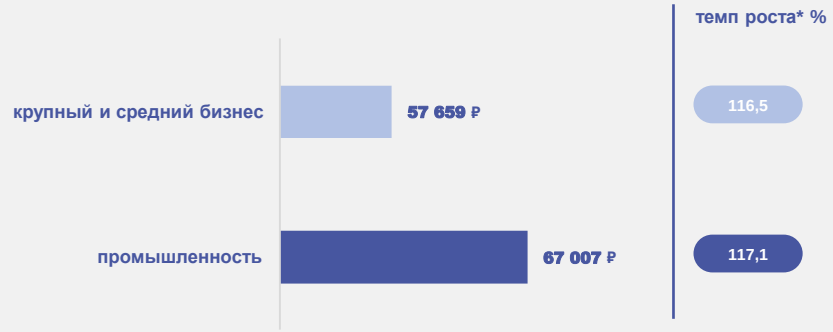
СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ В ПРОМЫШЛЕННОМ СЕКТОРЕ ЭКНОМИКИ В 2023 ГОДУ (%)



**по крупным и средним*

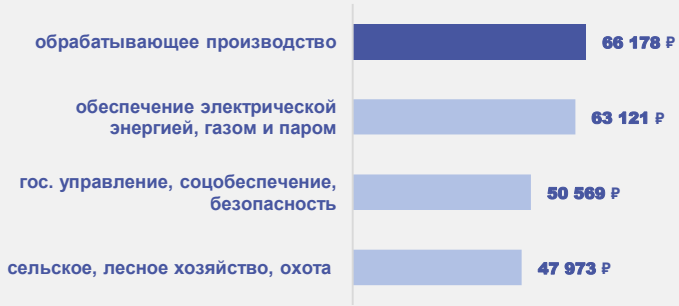
ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ*



*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ*



*за 2023 год

СТРУКТУРА ЗАНЯТОГО НАСЕЛЕНИЯ*



0,25 %

регистрируемая безработица

372 чел.

безработные граждане**

**нетрудоустроенные граждане на 01.01.2024

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

Резко континентальный

средняя температура днем:
в январе -6℃, в июле + 30℃

в среднем по году
7 дней в месяц идет дождь

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Город находится между сухой и безводной степью и поймой с многочисленными водоемами: северо-восточнее города находится большая зона степей, юго-восточнее – Волго-Ахтубинская пойма – жемчужина Нижней Волги и Юга России, которая включена в реестр биосферного резерва.

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Имеет выгодное географическое положение − находится на пересечении международных транспортных потоков в направлениях «Север – Юг» и «Запад – Восток». Здесь сходятся водные, железнодорожные и автомобильные транспортные магистрали.

ЗЕМЛИ

общая площадь 22,9 тыс. га

земли с/х назначения
155 га

земли промышленности
1 000 га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ОБРАЗОВАНИЕ

47 учреждений дошкольного образования	12 536 учащихся
9 учреждений доп. образования	9 400 учащихся
35 учреждений школьного образования	31 720 учащихся
3 учреждения проф. образования	4 814 учащихся
5 учреждений высшего образования	4 865 учащихся

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

19 государственных учреждений

93 частных учреждения

951 врач

СПОРТ

1 стадион

6 сооружений для стрелковых видов спорта

1 крытый объект с искусственным льдом

100 спортивных залов

284 плоскостных спортивных сооружения

КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

7 учреждений сферы культуры и искусства

7 библиотек

1 музей

6 парков

2 кинотеатра

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов

207/360 баллов

193 — средний балл по городам Волгоградской области

условно комфортный климат

43/60 баллов
жилье и прилегающие пространства

38/60 баллов
улично-дорожная сеть

23/60 баллов
озелененные пространства

32/60 баллов
общегородское пространство

40/60 баллов
социально-досуговая инфраструктура

31/60 баллов
общественно-деловая инфраструктура

ИНФРАСТРУКТУРА

обеспеченность

100 %
электроснабжение

479,0 км
протяженность линий наружного освещения

100 %
водоснабжение (холод.)

559,5 км
протяженность сетей водоснабжения

100 %
транспортная доступность

147 ед.
общественного городского транспорта

УДОВЛЕТВОРЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ УСЛУГАМИ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

92,4 %

ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

97,2 %

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

99,1 %

КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

90,3 %

ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

98,1 %

ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

98,4 %

ВЫВОДЫ

УДОВЛЕТВОРЕННОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ВОЛЖСКОГО

97 %

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ПАРК ВОЛЖСКИЙ



КАРТИННАЯ ГАЛЕРЕЯ



ПАРК «ГИДРОСТРОИТЕЛЬ»



ПАРОВАЯ МЕЛЬНИЦА КУПЦОВ БУЗАЕВЫХ



ВОЛЖСКИЙ ИСТОРИКО-КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ



МОРТУАРИЙ

более 60 музейных выставок*

из них:
8 постоянных экспозиций
46 временных
7 выездных

77 пешеходных экскурсий проведено*

более 56 000 зрителей театров*

510 спектаклей показано

422 730 посещений культурно-массовых мероприятий*

1310 массовых мероприятий проведено*

*в 2023 году

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ЭКСКУРСИИ
на предприятия и в организации

1. АО «Волжский трубный завод»
2. ООО «Производственное Объединение «Нижне-Волжский Трубный завод»
3. ООО «ПК Хлебнаш»
4. ОАО «ЭКТОС-ВОЛГА»
5. ООО «Вати-Авто»
6. «ООО «Волжский завод текстильных материалов»
7. ООО «Энергомашсервис»
8. ООО «Консервный комбинат Ахтуба»
9. ООО «Волжский Мясокомбинат»
10. ООО «ВПЖТ»
11. ОАО «ЕПК Волжский»
12. АО «АБ ИнБев Эфес»
13. АО «Волтайр-Пром»



ТУРИЗМ
ЕЖЕГОДНЫЕ ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



Константиновский казачий фестиваль

Фестиваль казачьей культуры и быта, на котором можно познакомиться с традиционным укладом жизни и предметами быта донских казаков и посмотреть на театрализованные постановки и джигитовку с шашками, выставки, поучаствовать в мастер-классах.



70-летие города Волжского в 2024 году

ПЛАНИРУЕТСЯ:

- благоустройство улиц и парков города;
- установка новых арт-объектов;
- проведение масштабных праздничных мероприятий для жителей.



Фестиваль музыки, спорта и самовыражения ULTRA100

Проходит на нескольких площадках парка «Волжский» и на озере Круглом.

Участники фестиваля: профессиональные атлеты и любители из разных регионов и городов России, а также Беларуси и Казахстана.

В программу фестиваля входят:
массовые старты, ультрамарафонский забег, всероссийский чемпионат по брейкингу , техническая гонка на SUP-бордах, детские старты и командная мультиспортивная гонка, а также костюмированное дефиле − SUP-карнавал.

SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитый многоотраслевой комплекс промышленного производства с высокой долей обрабатывающей промышленности.
- Близость к региональному центру (30 км до города Волгограда) и вхождение в Волгоградскую агломерацию.
- Развитая сеть транспортных сообщений (водная, ж/д и автомобильная), близость аэропорта города Волгограда.
- Наличие свободных инвестиционных площадок для реализации проектов.
- Наличие многоуровневой системы образования и профессиональной подготовки.
- Наличие схемы территориального планирования и градостроительной документации.

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Высокая зависимость муниципального округа от обрабатывающей промышленности.
- Отток квалифицированной рабочей силы, отток кадров в крупные города.
- Высокий износ сетей инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктуры.
- Наличие инвестиционных площадок, не обеспеченных необходимой инженерной инфраструктурой.
- Экологические проблемы, связанные с промышленными выбросами, выбросами автотранспорта, а также территориальной близостью полигона твердых бытовых отходов.

ВОЗМОЖНОСТИ

- Расширение участия в реализации государственных программ Российской Федерации, Волгоградской области и нацпроектов.
- Дальнейшее развитие промышленного туризма на крупных предприятиях муниципального округа.
- Государственная и муниципальная поддержка хозяйствующих субъектов.
- Наличие свободных инвестиционных площадок (11 greenfield’ов).
- Привлечение частных инвестиций на условиях муниципально-частного партнерства.

УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты.
- Ухудшение экологической обстановки (большое количество промышленных предприятий).
- Усиление оттока молодежи и трудоспособного населения в регионы с более высоким уровнем оплаты труда.
- Конкуренция с туристически развитыми соседними районами.

МАТРИЦА СТРАТЕГИЙ

Использование сильных сторон для увеличения возможностей	**Использование лидерских позиций городского округа – город Волжский среди городских округов Волгоградской области по показателям эффективности деятельности органов местного самоуправления для формирования благоприятного имиджа города.** **Расширение участия города в реализации региональных и федеральных программ, а также нацпроектов в целях улучшения городской среды и повышения качества жизни.** **Обеспечение высокого уровня жилищно-коммунального благоустройства, развитие инженерно-транспортной и социальной инфраструктуры.**
Использование сильных сторон для снижения угроз	**Продвижение продукции местных товаропроизводителей на рынках соседних регионов благодаря выгодному расположению города.** **Привлечение потенциальных инвесторов благодаря наличию достаточного количества свободных инвестиционных площадок, невостребованных объектов (зданий, сооружений), пригодных для реализации инвестиционных проектов.**
Преодоление слабых сторон за счет использования возможностей	**Снижение миграционного оттока, закрепление молодежи в городе с помощью дальнейшего развития социальной сферы, улучшения городской среды.** **Внедрение цифровых технологий и технологий бережливого производства в городском хозяйстве.** **Передача в концессию (муниципально-частное партнерство) объектов инженерной инфраструктуры с целью увеличения инвестиционных площадок типа «гринфилд» и обновления ряда элементов городского хозяйства.** **Развитие различных видов туризма.**
Минимизация слабых сторон для снижения угроз	**Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов, привлечение инвестиций.** **Реализация новейших градостроительных практик и подходов, сохранение и привлечение человеческого капитала.** **Внедрение передовых экологических технологий.** **Минимизация проблемы высокого уровня износа коммунальной и транспортной инфраструктуры на основе поэтапной их модернизации.**

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	ПРОЕКТ	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
Филиал ПАО «РусГидро» – «Волжская ГЭС»	реализация многолетней программы модернизации, реконструкции и технического перевооружения	**2011–2035**
АО «Волжский трубный завод»	модернизация производства и оборудования	**2019–2025**
ООО «Овощевод»	строительство высокотехнологичного комплекса для производства овощей и рассадного отделения	**2019–2027**
Туристский комплекс межрегионального уровня в г. Волжском на базе парка «Волжский»	за счет частных инвестиций реализуется концепция развития парка	**с 2018**
ООО «Русская нержавеющая компания»	создание современного комплекса для производства высококачественного горячекатаного и холоднокатаного плоского проката из нержавеющих и коррозионностойких марок стали	**2021–2027**
ООО «Волгабас» и ООО «Волгабас Волжский»	внедрение технологии использования сжиженного природного газа или сжиженного и компримированного природного газа в качестве моторного топлива при производстве низкопольных автобусов и (или) грузовых автомобилей	**2022–2031**

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ОБРАЗОВАНИЕ

1. Строительство дошкольных образовательных учреждений – 7 ед.
2. Строительство общеобразовательных учреждений – 2 ед.

СПОРТ И ЗДОРОВЬЕ

1. Строительство спортивного центра для настольного тенниса.
2. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса.
3. Строительство бассейна.
4. Строительство многофункционального культурно-спортивного комплекса с возможностью проживания спортсменов.

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА

1. Создание дилерского центра малогабаритной электрической коммунальной техники.
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики.
3. Создание крупного распределительного/ логистического центра.
4. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов).

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ

1. Развитие промышленного туризма.
2. Развитие спортивного туризма (мотоспорт, спортивное ориентирование).
3. Создание круглогодичной горки для катания на лыжах, сноуборде и тюбинге.
4. Создание глемпинга у озера Круглого с организацией территории и прокатом инвентаря.

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

11

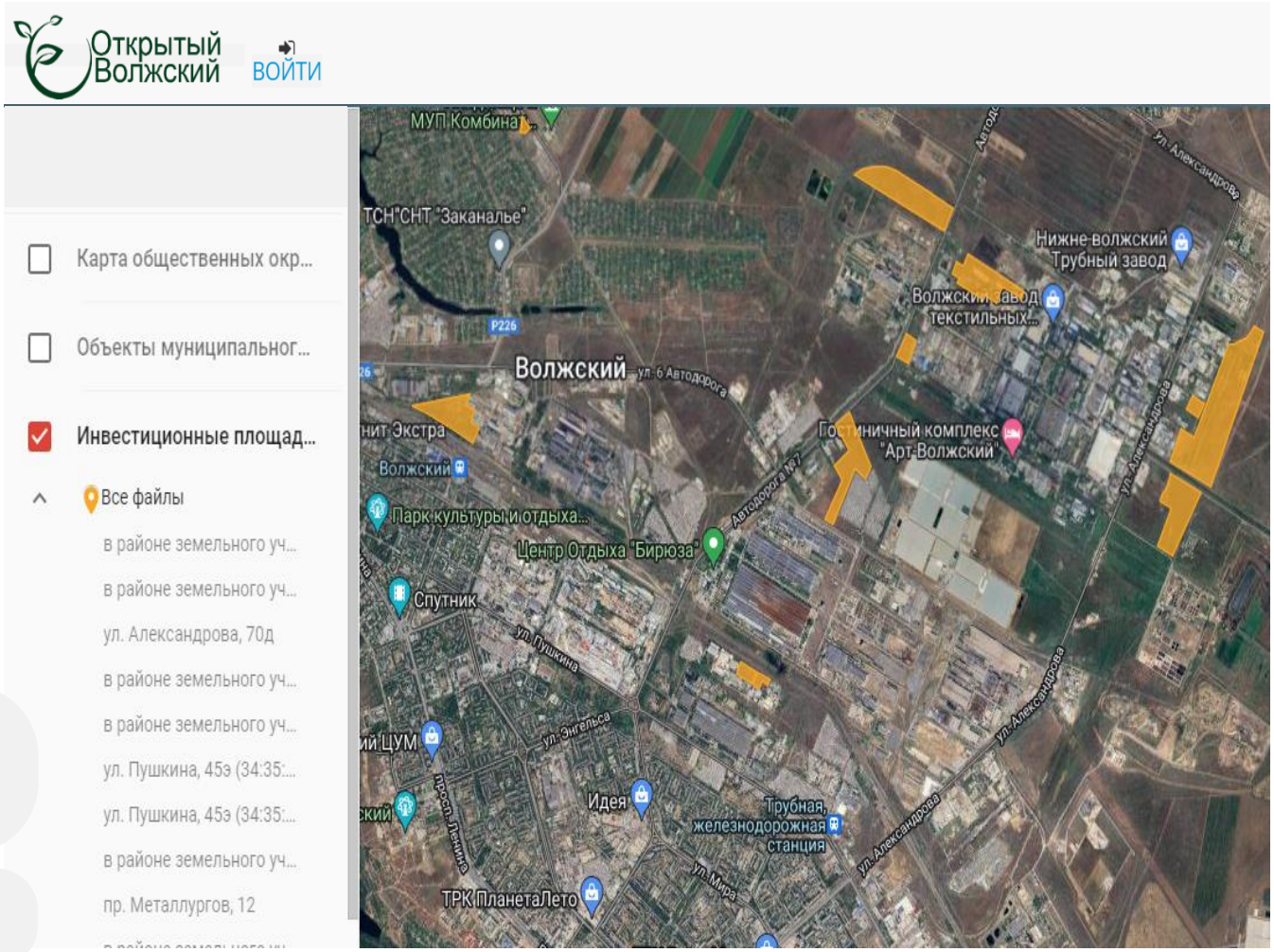
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

43

ОБЪЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте «Открытый Волжский» https://openvlz34.ru/муниципальное-имущество

Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте «Открытый Волжский» https://openvlz34.ru/муниципальное-имущество



ИИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ

ГАУ ВО «МОЙ БИЗНЕС»

http://www.mspvolga.ru/

АССОЦИАЦИЯ (НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО) «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

http://www.nprgf.com/

ФОНД «ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

http://www.volgrazvitie.ru/

ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

http://www.frprf.ru/

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

http://www.volgograd.ru/

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

http://www.admvol.ru/

СИТУАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

https://openvlz34.ru/CityBusinessMessage

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ

ГОРОД, КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ И ОТКРЫТЫЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА

ВЫСОКИЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ И КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

АКТИВНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИМИ РЕСУРСАМИ

РАЗВИТАЯ СИСТЕМА СВЯЗИ И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ

СОКРАЩЕНИЕ БЮРОКРАТИЧЕСКИХ ПРОЦЕДУР ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР ПОДДЕРЖКИ

ПЕРЕВОД ПРОЦЕДУР В ЭЛЕКТРОННЫЙ ФОРМАТ ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ ВРЕМЕННЫХ ИЗДЕРЖЕК

НАЛИЧИЕ СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДЕЙ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

АКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

КОНТАКТЫ

АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

400012, г. Волгоград
пр. им. Маршала Советского Союза Г.К. Жукова, 3

+7 (8442) 35-23-13

info@krvo.info

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

404130, Волгоградская область, г. Волжский, пр. им. Ленина, 21

+ 7 (8443) 42-12-45

ag_volj@volganet.ru

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ГАУ «МОЙ БИЗНЕС»

400012 , г. Волгоград
пр. им. Маршала Советского Союза Г.К. Жукова, 3

+7 (8442)32-00-05

mb34@volganet.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Волкова Татьяна Владимировна

заместитель главы городского округа – город Волжский Волгоградской области

+7(8443) 42-12-39

economics@admvolg.ru

Балабанова Маргарита Михайловна

начальник управления экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

+7 (8443) 42-12-53

economics@admvolg.ru