ИНВЕСТИЦИОННЫЙ РАЗДЕЛ ИЗ СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Цель приоритета "Инвестиционное развитие" - рост инвестиций в основной капитал и улучшение инвестиционного климата.

Показатель цели и его предполагаемые изменения:

национальный рейтинг состояния инвестиционного климата, место: улучшение с 81-го в 2019 году до 20-го в 2030 году.
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)

Для реализации задач, относящихся к приоритету "Инвестиционное развитие", предусмотрен ряд соответствующих им мероприятий.

Задача 1. Совершенствование регулирования инвестиционной сферы:

разработка мер по улучшению инвестиционного климата, в том числе реализация плана инвестиционного развития Волгоградской области;

совершенствование нормативной правовой базы в инвестиционной сфере Волгоградской области.

Задача 2. Повышение доступности заемных (в том числе кредитных) средств для инвесторов:

докапитализация регионального фонда развития промышленности и Гарантийного фонда Волгоградской области;

привлечение инвестиций через финансовые институты развития.

Задача 3. Привлечение и дальнейшее сопровождение инвесторов:

разработка системных и платформенных мер по взаимодействию с целевыми категориями инвесторов;

повышение инвестиционной привлекательности территорий, в том числе формирование условий для создания территорий со специальными налоговыми режимами, создание реестра инвестиционных площадок с категоризацией по отраслям, приоритетным направлениям привлечения инвестиций, степени подготовки, создание и ежегодное обновление банка земельных участков;

стимулирование приоритетных направлений привлечения потенциальных инвесторов, в том числе предоставление региональных налоговых льгот предприятиям, инвестирующим в сферы приоритетных направлений привлечения инвестиций;

совершенствование административного регулирования деловой активности;

использование дополнительных мер поддержки инвестиционной деятельности, принятых в связи с внешнеэкономическими санкциями.
(абзац введен Законом Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)

Предусмотрена реализация ключевых (прорывных) инвестиционных проектов (таблица 3).

Таблица 3

Ключевые (прорывные) инвестиционные проекты в Волгоградской области

N п/п	Наименование проекта	Описание проекта
1	2	3
1	Комплексный проект по созданию инфраструктуры для борьбы с онкологическими заболеваниями (срок реализации - 2024 год)	В рамках регионального проекта "Борьба с онкологическими заболеваниями" будет создан ряд инфраструктурных объектов с целью обеспечения совершенствования профилактики и раннего выявления злокачественных новообразований, повышения эффективности диагностики и лечения злокачественных новообразований, в том числе с применением эффективных методов диагностики и использованием телемедицинских технологий, внедрения высокоэффективных радиологических, химиотерапевтических и комбинированных хирургических методов лечения с использованием клинических рекомендаций. Ключевыми проектами являются: строительство и оснащение отдельно стоящего корпуса лечебно-консультационного центра Онкологического диспансера мощностью 700 посещений в смену (с детским центром онкологии, гематологии и иммунологии, отделением рентгенохирургических методов лечения, отделением реанимации с палатами интенсивной терапии), стоимость строительства - 3321,7 млн рублей, срок окончания строительства - 2022 год; строительство радиологического корпуса для лучевой терапии на территории Онкологического диспансера (3 каньона под установку оборудования для лучевой терапии). Стоимость строительства - 874,96 млн рублей, срок окончания строительства - 2022 год. В результате создания инфраструктурных объектов будут обеспечены полный цикл при применении химиотерапевтического лечения у больных со злокачественными новообразованиями, повышение доступности высокотехнологичных методов лечения для пациентов с онкологическими заболеваниями, развитие реабилитации онкологических больных, внедрение современных программ реабилитации
2	Инвестиционный проект "Технологическая долина" (срок реализации - 2030 год)	Проект предполагает создание новых перерабатывающих производств в непосредственной близости от производителя первичного алюминия - филиал АО "РУСАЛ Урал" в Волгограде "Объединенная компания РУСАЛ Волгоградский алюминиевый завод" с возможностью прямых поставок жидкого алюминия в переработку. На территории "Технологической долины" в г. Волгограде будут выпускать продукцию высоких переделов

3	Комплекс инвестиционных проектов на площадке ВОАО "Химпром" (срок реализации - 2030 год)	На производственной площадке бывшего ВОАО "Химпром" планируется реализация инвестиционных проектов в химической отрасли, в том числе производство биопротеинов, технических сред, химических средств защиты растений, метанола и других. Проект будет способствовать инновационному развитию, росту объемов экспорта и импортозамещения. В регионе будет создан современный диверсифицированный химический комплекс по производству крупнотоннажных продуктов, а также специальной средне- и малотоннажной химии. Кроме того, 3 ноября 2022 года постановлением Правительства Российской Федерации N 1976 на производственной площадке бывшего ВОАО "Химпром" создана особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Химпром" (далее - ОЭЗ ППТ "Химпром"). На территории ОЭЗ ППТ "Химпром" для резидентов будет действовать преференциальный режим налогообложения
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		
4	Строительство сталелитейного комплекса по производству высококачественного горячекатаного и холоднокатаного плоского проката из нержавеющих, коррозионностойких марок стали на территории АО "Волжский трубный завод", г. Волжский (срок реализации - 2027 год)	Для реализации проекта создано новое юридическое лицо ООО "Русская нержавеющая компания", учредителями которого являются АО "Волжский трубный завод" и АО "Челябинский электрометаллургический комбинат". При выходе на проектную мощность предприятие будет выпускать до 500 тыс. тонн плоского проката из нержавеющих и коррозионностойких сталей и сплавов
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		
5	Строительство автомобильной дороги "Обход г. Волгограда" (срок реализации - 2024 год (I - II этапы), 2030 год (III этап)	Проект предполагает строительство скоростной автомобильной дороги вокруг г. Волгограда, которая позволит вынести транзитные потоки за пределы селитебной зоны, что значительно улучшит дорожную ситуацию в городе. Волгоград - единственный город-миллионник в России, который не имеет обходной дороги. Весь транзитный транспорт проходит по улично-дорожной сети, что резко повышает ее износ, снижает уровень безопасности, негативно влияет на экологию. Реализация обхода г. Волгограда осуществляется в рамках комплексного плана модернизации и расширения магистральной

		инфраструктуры на период до 2024 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2018 г. N 2101-р. Финансирование проекта осуществляется из федерального бюджета. Заказчиком строительства является ФКУ "Управление автомобильной магистрали Москва - Волгоград Федерального дорожного агентства". Общая протяженность будущей автодороги составит 96,4 км, при этом проект будет реализовываться в четыре этапа. 1-й этап: от автомобильной дороги "Волгоград - Октябрьский - Котельниково - Зимовники - Сальск" до примыкания к федеральной трассе Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон" - Тамбов - Волгоград - Астрахань (по направлению на Астрахань). Стоимость строительства - 18,83 млрд рублей. Протяженность объекта 12,144 км. Срок завершения работ - 1 октября 2024 года; 2-й этап: от федеральной автомобильной дороги Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон" - Тамбов - Волгоград - Астрахань (по направлению на Москву) до федеральной автомобильной дороги А-260 Волгоград - Каменск-Шахтинский - граница с Луганской Народной Республикой (автомобильная дорога на Каменск-Шахтинский). Стоимость строительства - 22,3 млрд рублей. Протяженность объекта 25,909 км. Срок завершения работ - 30 сентября 2024 года; 3-й этап: от федеральной автомобильной дороги А-260 Волгоград - Каменск-Шахтинский - граница с Луганской Народной Республикой (автомобильная дорога на Каменск-Шахтинский) до автомобильной дороги "Волгоград - Октябрьский - Котельниково - Зимовники - Сальск". Протяженность объекта 33,347 км. Срок завершения работ - до 2030 года; 4-й этап: от федеральной автомобильной дороги Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон" - Тамбов - Волгоград - Астрахань (по направлению на Москву) до федеральной автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград. Протяженность объекта 25 км. Срок завершения работ - до 2030 года
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		
6	Строительство автомобильной дороги "Обход г. Волжского" (срок реализации - 2030 год)	Проектом предполагается строительство автомобильной дороги категории IВ протяженностью 28 км. В результате реализации проекта будет обеспечено: перераспределение транспортных потоков со стороны г. Саратова с правого берега р. Волги на левый берег р. Волги; разгрузка автомобильной дороги Р-228 Сызрань - Саратов - Волгоград, что приведет к снижению ДТП, ускорению пассажирского и грузового транспортного сообщения и непосредственному снижению прямых и косвенных затрат потребителей инфраструктуры;

		развитие степных малоиспользуемых земель Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, что позволит развить строительную и сельскохозяйственную отрасли и малый бизнес. Стоимость строительства - 35,5 млрд рублей. Финансирование проекта планируется осуществлять за счет средств федерального бюджета
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		
7	Строительство продолжения "Нулевая продольная магистраль" (рокадной дороги) в направлении Тракторозаводского и Кировского районов г. Волгограда (срок реализации - 2024 - 2030 годы)	Проект предполагает строительство скоростной автомобильной дороги, протяженность которой составит 15,4 км. Реализация проекта позволит: разгрузить основные перегруженные движением 1-ю и 2-ю Продольные магистрали г. Волгограда путем перераспределения внутригородского транзитного потока транспорта; благодаря созданию альтернативного варианта проезда вдоль прибрежной застройки увеличить надежность работы улично-дорожной сети г. Волгограда; ускорить пассажирское и грузовое транспортное сообщение, в том числе снизить прямые и косвенные затраты потребителей инфраструктуры. Строительство в рамках данного объекта берегоукрепительных сооружений позволит развивать привлекательную для бизнеса прибрежную зону г. Волгограда, а также улучшит туристскую привлекательность г. Волгограда. Проект будет реализован на трех участках: 2024 год - 1-й участок 2,1 км (в границах от ул. Калинина до ул. Одесская); 2024 - 2026 годы - 2-й участок 5,5 км от ул. Одесская до ул. Автомобилистов); 2027 - 2030 годы - 3-й участок 7,8 км от ул. Химической до ул. Тракторостроителей. Ориентировочная стоимость строительных монтажных работ - 25,0 млрд рублей
8	Создание мультимодального транспортно-логистического центра опорной сети (срок реализации - 2025 год (I этап), 2030 год (II этап)	Проект предполагает создание на территории Волгоградской области вблизи железнодорожной станции транспортно-логистического центра, представляющего собой базовый элемент соответствующих транспортно-технологических систем перевозки грузов, включающий в себя группу специализированных и универсальных терминалов, а также необходимые объекты инженерной, транспортной и административной инфраструктуры для обслуживания транзитных, экспортно-импортных и региональных грузопотоков и позволяющий реализовать передовые логистические решения и предоставить участникам перевозочного процесса комплекс услуг добавленной стоимости.

		Реализация данного проекта значительно повысит экспортно-импортный потенциал региона и будет способствовать интеграции Волгоградской области в систему международных транспортных коридоров
9	Модернизация городского электротранспорта	Проектом предполагается строительство и реконструкция 198 км инфраструктуры (117 км трамвайных путей и 81 км троллейбусных сетей, в том числе депо, парков и энергохозяйства), а также обновление 293 единиц подвижного состава (187 трамваев и 106 троллейбусов). В результате реализации проекта будет достигнуто: повышение транспортной доступности для населения и гостей города, улучшение качества жизни населения; внедрение передовых технологий в транспортную инфраструктуру; повышение уровня комфортности и удобства пользования транспортом, снижение количества инцидентов и аварий, транспортных издержек на электротранспорте; обеспечение соответствия пассажирских перевозок современным требованиям безопасности, доступности транспорта общего пользования для различных слоев населения, в том числе для маломобильных групп; повышение экологической и энергетической эффективности, скорости сообщения и уровня комфорта. Общая стоимость проекта составит 37 млрд рублей
10	Комплексный проект развития туристической зоны на системе островов Голодный - Сарпинский (срок реализации - 2028 год (I этап)	Проект предполагает комплексное развитие острова Сарпинский - самого большого речного острова в Европе, а также острова Голодный, расположенного в непосредственной близости, в целях туризма и рекреации. Проект включает проведение берегоукрепительных работ, строительство причально-пристанных сооружений, создание туристской, обеспечивающей и автодорожной инфраструктуры, создание игровой зоны, многофункционального спортивного комплекса, гребной базы, благоустройство набережной и парковой общественных зон, создание студенческого технопарка, комплекса жилых малоэтажных сооружений. Проект будет реализован в соответствии с принципами бережного природопользования с применением экологосберегающих технологий при освоении островной системы. Реализация проекта будет осуществляться за счет бюджетов всех уровней и частных инвесторов, в том числе на основании концессионных соглашений. Общая стоимость проекта составит 150 млрд рублей. В рамках проекта будет создан целый ряд аттракций, которые обеспечат существенный рост туристической привлекательности области и рост вклада от туристской сферы в ВРП региона, а также доступность качественных услуг отдыха и рекреации для жителей Волгоградской области. В том числе будут созданы

		следующие объекты: яхт-клуб, SPA-курорт, рестораны, кафе и бары, аквапарк, парк аттракционов, кемпинг и зона для пикника, гольф-клуб с комплексом вилл, вертолетный клуб, зоопарк, ипподром с конюшней, пруды для разведения рыбы и частной рыбалки, система проката электромобилей и велосипедов. В настоящее время финансирование проекта за счет средств консолидированного бюджета Волгоградской области не предусмотрено. В связи с тем, что финансовое обеспечение проекта отсутствует, этапность реализации будет определена позже
11	Создание туристского круизного кластера "Царицынский круиз" (срок реализации - 2030 год)	Речной кластер "Царицынский круиз" предполагает создание инфраструктуры для развития речных круизных маршрутов и включает объекты в г. Волгограде, г. Волжском, г. Дубовке и г. Камышине. В рамках проекта, в том числе, предусматриваются строительство гостиницы, развитие прибрежных территорий в пунктах остановок круизных судов (в том числе дальнейшее развитие территории поймы р. Царица и создание парка в г. Камышине), а также создание причальных стенок в г. Дубовке. Развитие физкультурно-оздоровительного парка "Новый город". Реализация проекта позволит привлечь в муниципальные районы транзитных круизных пассажиров и будет способствовать увеличению туристского потока в Волгоградскую область за счет развития круизного туризма на р. Волге. Перечень первоочередных мероприятий инвестиционного проекта включает в себя мероприятия по созданию объектов туристской инфраструктуры: создание комплекса туристской инфраструктуры на территории поймы р. Царица "Новая Пойма": 1-й этап - от р. Волги до Астраханского моста (2018 - 2022 годы), 2-й этап - от Астраханского моста до ул. Симбирская (2022 - 2025 годы); строительство гостиницы на 14 номеров, создание причальной стенки, находящейся по адресу: Волгоградская область, г. Дубовка, ул. Ленина, д. 2; строительство гостиницы на 43 номера, аквапарка и обустройство причальной стенки, находящейся по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, трасса Волгоград - Сызрань, 45-й км (2019 - 2021 годы); благоустройство территории, прилегающей к гостинице "Опава" и обустройство парковой зоны в районе гостиницы "Опава" (2022 - 2023 годы); создание комплекса туристской инфраструктуры в Кировском районе г. Волгограда (2025 - 2030 годы). Мероприятия по созданию объектов обеспечивающей инфраструктуры: причальное сооружение в акватории Волгоградского водохранилища г. Камышин (2021 - 2023 годы); коммунальная инфраструктура, г. Волгоград, пойма р. Царица

		(2025 год <*>); создание и развитие туристических комплексов в муниципальных образованиях, в том числе туристического комплекса межрегионального уровня в г. Волжском на базе парка "Волжский" и физкультурно-оздоровительного парка "Новый город"; коммунальная и транспортная инфраструктура: г. Волгоград, пойма р. Царица, г. Волжский (до 2025 года)
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		
12	Комплекс гидротехнических сооружений для дополнительного обводнения Волго-Ахтубинской поймы	Целью строительства комплекса гидротехнических сооружений является создание искусственного гидрологического режима на р. Ахтубе, обеспечивающего наполнение поймы даже в маловодный период и сохранение постоянного объема воды. В составе комплекса предусмотрены: водопропускное сооружение с устройством гидроэлектростанции с расчетным расходом не менее 100 кубических метров в секунду; четыре насосные станции, предназначенные для подачи воды из р. Ахтубы в наиболее крупные ерики Волго-Ахтубинской поймы; водорегулирующее сооружение в голове Волго-Ахтубинского канала. Из них 30 млн кВт.ч будет расходоваться на работу насосных станций. Окончательный состав и технические характеристики определяются проектом. Также будет создана сеть водопропускных сооружений и переливных плотин, проведена реабилитация водных объектов. Эти меры позволят удержать воду после половодья, в полной мере обеспечив ею местных жителей и сельхозтоваропроизводителей. Данный инфраструктурный объект включен в федеральный проект "Оздоровление Волги" нацпроекта "Экология" и является крупнейшим для региона гидротехническим проектом после Волжской ГЭС. В рамках проекта будет обеспечен системный характер мер по сохранению и восстановлению экосистемы Волго-Ахтубинской поймы в рамках комплексного плана оздоровления водных объектов страны. Общая стоимость и сроки реализации проекта будут определены после утверждения документации
13	Реабилитация реки Дон и водных объектов Донского бассейна (срок реализации - 2024 - 2030 годы)	Проект предусматривает реабилитацию р. Дон, водного бассейна и восстановление экосистемы р. Дон, в том числе строительство ирригационного канала "Волго-Дон 2". В результате реализации проекта будет обеспечено увеличение водных запасов р. Дон и Цимлянского водохранилища, увеличение орошаемых территорий, сокращение потерь воды в системах жилищно-коммунального хозяйства и АПК, снижение водопотребления на промышленных предприятиях, внедрение сберегающих технологий, рост рыбных запасов, повышение

		судоходности водной артерии. Технико-экономические обоснования, финансовые модели и этапы реализации находятся на стадии проработки, данные будут уточнены в процессе реализации Стратегии
14	Создание и развитие Цифровой модели Волгоградской области (срок реализации - 2024 - 2030 годы)	Целью создания "Цифровой модели Волгоградской области" (далее - Цифровая модель) является создание инструмента для принятия управленческих решений, содержащего актуальную информацию в сферах ЖКХ, архитектуры, градостроительства, благоустройства, природопользования, управления имуществом, инфраструктуры, собираемую и обрабатываемую в машиночитаемом виде. По экспертной оценке, Цифровая модель должна будет включать порядка 10 информационных систем и баз данных. Основные этапы реализации проекта: формирование проекта концепции создания Цифровой модели; конкурсные процедуры по проекту создания Цифровой модели; реализация проекта создания Цифровой модели. В настоящее время финансирование проекта за счет средств консолидированного бюджета Волгоградской области не предусмотрено. Дальнейшая детализация проекта будет осуществлена после включения мероприятий в региональные проекты программы "Цифровое развитие Волгоградской области". Цифровая модель предусматривает создание новых и интеграцию в единый продукт существующих государственных информационных систем в сфере градостроительства, имущества, природных ресурсов, объектов культуры, транспортной, энергетической и инженерной инфраструктуры, информации об имущественных правах на объекты и о границах охранных зон. Цифровая модель будет интегрирована с цифровыми двойниками (CIM-моделями) городов и BIM-моделями зданий. Реализация проекта создания Цифровой модели будет осуществлена путем заключения долгосрочного концессионного соглашения либо соглашения о государственно-частном партнерстве с частным инвестором (инвесторами). Окупаемость проекта обеспечивается за счет предоставления инвестором информационных услуг на основании обработки и пользовательской интерпретации данных для органов государственной власти и местного самоуправления, а также широкого круга частных пользователей, в том числе предпринимателей и частных лиц. Реализация проекта позволит создать машиночитаемый и автоматически обновляемый массив данных о различных сферах Волгоградской области, снизить ежегодные затраты на проектирование, обеспечить разработку охранных зон различных объектов, формирование земельных участков под жилищное и иные виды строительства, синхронизацию схем развития и эксплуатации различной инфраструктуры. Реализация проекта также позволит создать новый формат

		взаимодействия с частными инвесторами и обеспечить приток инвестиций в критически важную для дальнейшего развития Волгоградской области сферу цифровой экономики и обеспечит развитие в Волгоградской области "сквозных" информационных технологий (в первую очередь "блокчейна") для дальнейшего тиражирования созданной модели по России и получения таким образом дополнительных доходов бюджетом области. Для поддержки проекта также планируется привлечение грантов Минкомсвязи России в целях развития сквозных технологий
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		
15	Жилищное строительство на территории Волгоградской агломерации (срок реализации - 2021 - 2028 годы)	Проектом предполагается реализация 5 проектов комплексной жилищной застройки (4 - в г. Волгограде, 1 - в г. Волжском) и обеспечение ввода 1,8 млн. кв. м жилья. В рамках проекта предусмотрено создание инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в жилых комплексах и обновление городского транспорта в 2022 - 2025 годах на общую сумму 7,2 млрд. рублей
(в ред. Закона Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		
16	Инвестиционный проект "Межуниверситетский кампус мирового уровня на территории города-героя Волгограда" (срок реализации - 2030 год)	Создание современного межуниверситетского кампуса мирового уровня включает в себя полный набор образовательной и социокультурной инфраструктуры образовательных организаций высшего образования - учебные корпуса, студенческие общежития, жилье для преподавательского состава, объекты социальной, культурно-досуговой, спортивной направленностей, а также объекты для осуществления научно-технической деятельности и развития инновационного бизнеса. Реализация проекта позволит решить следующие задачи: создать современную научную и образовательную инфраструктуру, объединяющую потребности существующих образовательных организаций высшего образования Волгоградской области; создать площадки межвузовской коммуникации студентов в целях формирования единого информационно-образовательного пространства; реализовать проект комплексного развития территории с новыми форматами жилья и общественными пространствами; стимулировать совместные исследовательские проекты, инновационную деятельность для запуска новых направлений экономики; создать активное взаимодействие между университетами для просвещения, коммуникации и здорового образа жизни; устранить существующий в регионе дефицит современных и качественных мест для размещения студентов, аспирантов и преподавателей;

		активировать потенциалы университетов и высокотехнологичных производств стимулирования запуска новых направлений экономики на территории Волгоградской области
(п. 16 введен Законом Волгоградской области от 13.10.2023 N 78-ОД)		

<*> Инвестором планируется перенос срока реализации мероприятия.

Закон Волгоградской области от 28.12.2021 N 134-ОД (ред. от 13.10.2023) "О Стратегии социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года" (принят Волгоградской областной Думой 24.12.2021) {КонсультантПлюс}